

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Incremento DE LA CANTIDAD DE ESPACIO PÚBLICO ACCESIBLE, INTEGRAL Y AMBIENTALMENTE APORTANTE EN LOS MUNICIPIOS
DEL DEPARATEMENTO DEL Valle del Cauca

Tipología

General - Esquemas SUIFP's

Código BPIN

2024003760192

Sector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 28/09/2024 19:06:57

Identificador: 112731
8

Formulador Ciudadano: PABLO ANDRES GUERRERO OBANDO

Formulador Oficial : PABLO ANDRES GUERRERO OBANDO

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4002 - Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
1. Ordenamiento del territorio alrededor del agua y justicia ambiental	01. Consolidar la base natural, cultural y arqueológica del territorio como los elementos primarios del ordenamiento territorial, bajo un enfoque de justicia ambiental orientado al desarrollo sostenible.	04. Capacidades de los gobiernos locales y las comunidades para la toma de decisiones de ordenamiento y planificación territorial	a. Empoderamiento de los gobiernos locales y sus comunidades

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

PROGRAMA Valle, Biodiversidad y Resiliencia

PR33 Valle, Biodiversidad y Resiliencia

SP3300408 - Espacio público verde.

MR33004 - Invertir al menos 2% de los ingresos corrientes de libre destinación en acciones de gestión integral de cambio climático y resiliencia en ruta a la descarbonización

MR33004

MP3300408034002034

MP3300408014002019

MP3300408024002020

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

El programa la diversidad territorial como capacidad estratégica y fortaleza para abordar desafíos como la defensa de la biodiversidad, el reconocimiento y respeto de las cosmovisiones de ocupación del territorio, la adaptación y mitigación frente al cambio climático, así como la zonificación y ordenamiento de las zonas de reserva forestal. Estos desafíos se relacionan con la protección, restauración y uso sostenible de la biodiversidad y los ecosistemas terrestres, marinos, costeros, la protección de los animales sintientes, en el marco de la implementación de la política pública departamental orientada principalmente a generar conocimiento para la toma de decisiones.

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

PR33 Valle Biodiversidad y Resiliencia

SP3300408

Espacio público verde.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Alto déficit de espacio público integral en los municipios del departamento del valle del cauca.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Al Departamento del Valle del Cauca le corresponde complementar la acción Nacional y concurrir con los Municipios direccionando recursos de inversión para mejorar la situación de bienestar general de los Vallecaucano ayudándolos a superar la línea de pobreza.

Misionalmente Le corresponde a la Secretaría de Vivienda y Hábitat concentrar dichos recursos especialmente para el sector de vivienda y hábitat en el Departamento.

Ahora bien, se sabe que más de la mitad de la población del mundo vive actualmente en ciudades. Según las previsiones, en 2050 la población urbana mundial prácticamente se habrá duplicado, lo que hará de la urbanización uno de los fenómenos más transformadores del siglo XXI. Aunque las ciudades han pasado por enormes cambios que han generado un crecimiento económico y una prosperidad sin precedentes, debemos replantearnos la forma en que vivimos en ellas y su gestión si queremos garantizar un futuro sostenible para todos. En la Nueva Agenda Urbana, los líderes se han comprometido a :

A) Proporcionar servicios básicos para todos los ciudadanos

Estos servicios incluyen: acceso a la vivienda, agua potable y saneamiento, alimentos nutritivos, atención de la salud y planificación familiar, educación, cultura y acceso a las tecnologías de comunicación.

B) Garantizar que todos los ciudadanos tengan acceso a la igualdad de oportunidades y libre de discriminación

Toda persona tiene derecho a los beneficios que sus ciudades ofrecen. La Nueva Agenda Urbana pide a las autoridades de la ciudad para tener en cuenta las necesidades de las mujeres, las personas con discapacidad, los grupos marginados, los ancianos, las poblaciones indígenas, entre otros grupos. (VER DOCUMENTO TÉCNICO)

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

El espacio público en el departamento actualmente no llega al mínimo recomendado por habitante de acuerdo con los estándares internacionales en el caso de ONU Hábitat de 16 m², la OMS de 9 m² y al establecido en el Decreto 1077 de 2015 la categoría de Espacio Público Efectivo (EPE) de 15 m². Aunque no se cuenta con información detallada de los 42 municipios del departamento, en Cali, capital del departamento y epicentro de la dinámica económica presenta un atraso que refleja un déficit de 11,5 m² por habitante y la segunda ciudad en número de habitantes Palmira que hace seguimiento a este indicador presenta el 8,9 m² de déficit.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Baja oferta de espacio público y/o zonas verdes por habitante en los territorios	1.1 Deficiente construcción de espacio público integral y/o zonas verdes
2. Deterioro en la infraestructura disponible de espacio público y zonas verdes	2.2 Deficientes acciones de conservación del espacio público en los territorios del departamento.
3. Deficientes estudios y diseños técnicos de espacio público	3.3 Insuficientes instrumentos técnicos de planeación del espacio público.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Aumento de los eventos micro climáticos negativos que afectan las subregiones del departamento	1.1 Deterioro de las condiciones de vida en los ecosistemas territoriales
2. Ineficiencia en el uso de espacio público integral	2.2 Aumento de los factores ambientales negativos que afectan la salud de los vallecaucanos
3. Aumento del déficit de espacio público y/o zonas verdes en los territorios	3.3 Reducción de la calidad de vida de los vallecaucanos

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Departamental Entidad: Valle del Cauca Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Reducir la producción de gases efecto invernadero y mejorar la calidad de vida de los vallecaucanos	Aportar los estudios y diseños para la ejecución de obras de espacio público, realizar el apoyo financiero, técnico, legal, administrativa, interventoría y supervisión en la ejecución de las obras de construcción y mejoramiento de espacio público y zonas verdes.
Actor: Otro Entidad: Municipios del Valle del Cauca Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Reducir los impactos sobre los ecosistemas y mejorar la calidad de vida de sus habitantes	Realizar acompañamiento y su apoyo a través de su capacidad institucional en el territorio a la ejecución de actividades de obra para garantizar el cumplimiento de aspecto normativos, legales y comunitarios.
Actor: Otro Entidad: Comunidad en general Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Mejorar las condiciones de hábitat, mejorar su calidad de vida y su entorno	Acompañamiento y veeduría mediante los mecanismos de participación ciudadana.
Actor: Otro Entidad: Gobierno Nacional Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Reducir la huella climática	Aportar recursos financieros

02 - Análisis de los participantes

Objetivos establecidos durante el proceso de construcción en los territorios del Plan de Desarrollo Liderazgo que Transforma mediante los medios dispuestos para tal fin, al igual que se establecieron compromisos en los conversatorios ciudadanos que permiten direccionar los esfuerzos de gestión, el seguimiento y dinamiza el cumplimiento de las metas del Plan de Desarrollo Departamental a través de la participación comunitaria, dentro de las herramientas de la etapa de planeación y/o estudios y diseños de cada área definida y acordada para su intervención se dio la socialización con la comunidad para la aprobación de los elementos que harán parte de las obras y en la etapa de ejecución de las actividades de obra se dará las respectivas socializaciones previas y en obra las respectivas actas de vecindad para disminuir los impactos en el entorno que causan las intervenciones.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

4.652.512

Fuente de la información

Datos DANE_DCD-area-sexo-edad-proypoblacion-Mun-2020-2035_Proyección 2025

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Pacífico Departamento: Valle del Cauca Municipio: Centro Poblado: Resguardo:	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

4.652.512

Fuente de la información

Datos DANE_DCD-area-sexo-edad-proypoblacion-Mun-2020-2035_Proyección 2025

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Pacífico Departamento: Valle del Cauca Municipio: Centro Poblado: Resguardo:		

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Etaría (Edad)	0 a 14 años	989.841	DANE_DCD-area-sexo-edad-proypoblacion-Mun-2020-2035_Proyección 2025
	15 a 19 años	356.279	DANE_DCD-area-sexo-edad-proypoblacion-Mun-2020-2035_Proyección 2025
	20 a 59 años	2.490.556	DANE_DCD-area-sexo-edad-proypoblacion-Mun-2020-2035_Proyección 2025
	Mayor de 60 años	815.836	DANE_DCD-area-sexo-edad-proypoblacion-Mun-2020-2035_Proyección 2025
Género	Masculino	2.207.788	DANE_DCD-area-sexo-edad-proypoblacion-Mun-2020-2035_Proyección 2025
	Femenino	2.444.724	DANE_DCD-area-sexo-edad-proypoblacion-Mun-2020-2035_Proyección 2025

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Alto déficit de espacio público integral en los municipios del departamento del valle del cauca.

Objetivo general – Propósito

Disminuir el déficit el espacio público integral en los municipios del departamento del valle del cauca.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Número de metros cuadrados construidos y mejorados de espacio público y zonas verdes	Medido a través de: Metros cuadrados Meta: 23.395 Tipo de fuente: Informe	Informe de cumplimiento de las metas del Plan de Desarrollo Departamental

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Baja oferta de espacio público y/o zonas verdes por habitante en los territorios	Incrementar la oferta de espacio público y/o zonas verdes en los territorios
Causa indirecta 1.1 Deficiente construcción de espacio público integral y/o zonas verdes	Ejecutar obras de construcción de espacio público integral y/o zonas verdes
Causa directa 2 Deterioro en la infraestructura disponible de espacio público y zonas verdes	Mejorar la infraestructura disponible de espacio público y zonas verdes destinadas al uso de los vallecaucanos
Causa indirecta 2.1 Deficientes acciones de conservación del espacio público en los territorios del departamento.	Implementar acciones dirigidas a la adecuación integral del espacio público en los territorios del departamento
Causa directa 3 Deficientes estudios y diseños técnicos de espacio público	Mejorar los estudios y diseños orientados a construir y adecuar espacio público en los territorios del departamento.
Causa indirecta 3.1 Insuficientes instrumentos técnicos de planeación del espacio público.	Mejorar los instrumentos técnicos de planeación del espacio público.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Otorgar aportes y/o subsidios para auto construcción y/o mejoramiento de espacio público integral por parte de los entes municipales a criterio propio y con acompañamiento técnico de terceros.	No	Completo
Realizar las inversiones financieras con el fin de planear, construir y adecuar espacio público efectivo y zonas verdes accesibles, incluyentes aportantes a la mitigación del cambio climático	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Realizar las inversiones financieras con el fin de planear, construir y adecuar espacio público efectivo y zonas verdes accesibles, incluyentes aportantes a la mitigación del cambio climático

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio
Construcción de espacio público y zonas verdes

Medido a través de
Metros cuadrados

Descripción
Intervención de espacio áreas para la construcción y adecuación de espacios y/o zonas verdes

Descripción de la Demanda
Metros cuadrados de espacio público efectivo y/o zonas verdes deficientes o no construidas

Descripción de la Oferta
Metros cuadrados de espacio público y zonas verdes efectivas construidas y/o adecuadas

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2022	0,00	47.281.955,00	-47.281.955,00
2023	70.865,00	47.281.955,00	-47.211.090,00
2024	15.092,00	47.281.955,00	-47.266.863,00
2025	25.941,00	47.281.955,00	-47.256.014,00
2026	4.035,00	47.277.920,00	-47.273.885,00
2027	2.524,00	47.275.396,00	-47.272.872,00

Alternativa: Realizar las inversiones financieras con el fin de planear, construir y adecuar espacio público efectivo y zonas verdes accesibles, incluyentes aportantes a la mitigación

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Este proyecto aumenta la infraestructura de espacio público efectivo y/o de zonas verdes en relación con el número de habitantes en las regiones, cierra la brecha entre la meta de M2/hab propuesta en los ODS y recomendada por la OMS y el número actual de M2/hab que presenta el departamento, propone para este fin la construcción y adecuación de 23.395 M2 para aumentar el EPE y las zonas boscosas aumentando la capacidad de los suelos para procesar el CO2 derivado de actividades humanas, reducir los impactos negativos en los ecosistemas ubicados en los centros poblados del departamento afectando positivamente la huella calórica.

En el desarrollo de este objetivo se pretenden realizar estudios y diseños técnicos que permitan continuar planeando la ejecución de obras orientadas a construir y adecuar espacios públicos y/o verdes, en zonas rurales y urbanas que permitan contribuir a las regiones a pagar la deuda ambiental y mejorar la calidad de vida de los vallecaucanos, en ese mismo sentido, elaborar los estudios socioeconómicos, legales y técnicos que permitan formular proyectos para construir y adecuar parques, bulevares, plazoletas, también pretende la realizados de los diseños técnicos para generar inversiones viables.

También se pretende garantizar a través de ejecución de obras de infraestructura la construcción y adecuación de 23.395 M2 de Espacio Público Efectivo, estas obras generan cambio en el consciente social de tal manera que se desincentive el uso de los vehículos de combustión y se devuelvan espacios públicos al ser humano y a las especies endémicas de flora y fauna de los espacios a intervenir. Estas obras pretenden ampliar el numero de especies arbóreas, ampliar el área verde, reducir las zonas duras, construir barreras que permitan desincentivar el ingreso de vehículos e incentivar el uso de estos espacios por parte de los ciudadanos.

A través de las interventorías integrales planteadas para el seguimiento técnico, (Ver Documento Técnico)

Alternativa: Realizar las inversiones financieras con el fin de planear, construir y adecuar espacio público efectivo y zonas verdes accesibles, incluyendo aportantes a la mitigación

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Pacífico Departamento: Valle del Cauca Municipio: Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	Los 42 municipios del Departamento del Valle del Cauca, Cartago, Santiago De Cali, Alcalá, Dagua, Ansermanuevo, Jamundí, Argelia, La Cumbre, Bolívar, Yumbo, El Águila, Palmira, El Cairo, Candelaria, El Dovio, Florida, Obando, Pradera, Ulloa, Buenaventura, Toro, La Unión, La Victoria, Roldanillo, Versalles, Zarzal, Caicedonia, Sevilla, Tuluá, Andalucía, Bugalagrande, Trujillo, Rio Frio, Guadalajara De Buga, Guacarí, El Cerrito, Ginebra, San Pedro, Restrepo, Yotoco, Vijes, Calima Darién

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Comunicaciones,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Factores ambientales,
Impacto para la Equidad de Género,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
Otros,
Topografía

Alternativa: Realizar las inversiones financieras con el fin de planear, construir y adecuar espacio público efectivo y zonas verdes accesibles, incluyendo aportantes a la mitigación

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 154.500.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** \$ 75.000.000.000,00

Incrementar la oferta de espacio público y/o zonas verdes en los territorios

Producto	Actividad:
1.1 Espacio publico construido (Producto principal del proyecto)	1.1.1 Realizar la construcción de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno Costo: \$ 66.000.000.001,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
Medido a través de: Metros cuadrados de espacio publico Cantidad: 16.395,0000 Costo: \$ 75.000.000.000,00	1.1.2 Realizar interventoría integral a la construcción de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno Costo: \$ 8.999.999.999,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si

2 - Objetivo específico 2 **Costo:** \$ 63.000.000.000,00

Mejorar la infraestructura disponible de espacio público y zonas verdes destinadas al uso de los vallecaucanos

Producto	Actividad:
2.1 Espacio publico adecuado	2.1.1 Realizar obras de adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno Costo: \$ 57.000.000.000,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
Medido a través de: Metros cuadrados de espacio publico Cantidad: 7.000,0000 Costo: \$ 63.000.000.000,00	2.1.2 Realizar interventoría integral a las obras de adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno Costo: \$ 6.000.000.000,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si

3 - Objetivo específico 3 **Costo:** \$ 16.500.000.000,00

Mejorar los estudios y diseños orientados a construir y adecuar espacio público en los territorios del departamento.

Producto	Actividad:
3.1 Estudios de pre inversión e inversión Medido a través de: Número de estudios y diseños Cantidad: 10,0000 Costo: \$ 16.500.000.000,00	3.1.1 Realizar estudios para determinar la pertinencia técnica y jurídica de la construcción y/o adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca durante el periodo de gobierno Costo: \$ 4.500.000.000,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si 3.1.2 Realizar diseños para la construcción y/o adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca durante el periodo de gobierno Costo: \$ 12.000.000.000,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si

Alternativa: Realizar las inversiones financieras con el fin de planear, construir y adecuar espacio público efectivo y zonas verdes accesibles, incluyentes aportantes a la mitigación del

Actividad 1.1.1 Realizar la construcción de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno

Periodo	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
1	\$33.861.499.767,00
2	\$16.069.250.117,00
3	\$16.069.250.117,00
Total	\$66.000.000.001,00

Periodo	Total
1	\$33.861.499.767,00
2	\$16.069.250.117,00
3	\$16.069.250.117,00
Total	

Actividad 1.1.2 Realizar interventoría integral a la construcción de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno

Periodo	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
1	\$4.336.757.615,00
2	\$2.331.621.192,00
3	\$2.331.621.192,00
Total	\$8.999.999.999,00

Periodo	Total
1	\$4.336.757.615,00
2	\$2.331.621.192,00
3	\$2.331.621.192,00
Total	

Actividad 2.1.1 Realizar obras de adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno

Periodo	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
1	\$19.000.000.000,00
2	\$19.000.000.000,00
3	\$19.000.000.000,00
Total	\$57.000.000.000,00

Periodo	Total
1	\$19.000.000.000,00
2	\$19.000.000.000,00
3	\$19.000.000.000,00
Total	

Actividad 2.1.2 Realizar interventoría integral a las obras de adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno

Periodo	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
1	\$2.000.000.000,00
2	\$2.000.000.000,00
3	\$2.000.000.000,00
Total	\$6.000.000.000,00

Periodo	Total
1	\$2.000.000.000,00
2	\$2.000.000.000,00
3	\$2.000.000.000,00
Total	

Actividad 3.1.1 Realizar estudios para determinar la pertinencia técnica y jurídica de la construcción y/o adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca durante el periodo de gobierno

Periodo	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
1	\$1.500.000.000,00
2	\$1.500.000.000,00
3	\$1.500.000.000,00
Total	\$4.500.000.000,00

Periodo	Total
1	\$1.500.000.000,00
2	\$1.500.000.000,00
3	\$1.500.000.000,00
Total	

Actividad 3.1.2 Realizar diseños para la construcción y/o adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca durante el periodo de gobierno

Periodo	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
1	\$4.000.000.000,00
2	\$4.000.000.000,00
3	\$4.000.000.000,00
Total	\$12.000.000.000,00

Periodo	Total
1	\$4.000.000.000,00
2	\$4.000.000.000,00
3	\$4.000.000.000,00
Total	

Alternativa: Realizar las inversiones financieras con el fin de planear, construir y adecuar espacio público efectivo y zonas verdes accesibles, incluyentes aportantes a la mitigación del

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Operacionales	Dificultades para intervenir las áreas destinadas a intervención casos no previsible por las partes	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Demoras en la ejecución y ajustes a diseños	Establecer Plan de de Contingencia con profesionales idóneos
	De costos	Modificación de los costos de insumos de obra respecto de los presupuestos iniciales	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Ajustes de precios por fenómenos no previsible por las partes	Publicar procesos con precios actualizados según listado de precios vigentes y complementar con estudios de mercado en ítems con comportamiento histórico volátil
	Administrativos	Resistencia a las administraciones territoriales a recibir las obras para ponerlas al servicio de la comunidad	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Deterioro a la infraestructura por mal uso e incremento de los costos de mantenimiento y abandono	Realizar comités de socialización y concertación con las administraciones locales, radicar los oficios y actas para realizar seguimiento a las gestiones pertinentes
	De costos	Trabas por el excesivo fraccionamiento en las actividades dentro de la estructura administrativa y operativa de las empresas prestadoras de servicios públicos	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Aumento de los costos financieros por sobrecostos de mantenimiento y vigilancia, detrimento de los elementos estructurales y mobiliarios instalado.	Realizar mesas técnicas con los prestadores de servicios públicos
2-Componente (Productos)	De costos	Altos costo de reubicación durante la ejecución de la obra de emprendimientos que desarrollan actividades económicas	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Retrasos en el inicio de obras y sobre costos	Realizar mesas de concertación e involucrar a las autoridades del territorio para aplicar medidas adecuadas y rápidas
	Administrativos	Demora por parte de las administraciones municipales para la emisión de permisos o realizar trámites necesarios para la aprobación de instalación de servicios públicos o aquellos que tienen que ver con certificados	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Demoras en la ejecución de obras y atraso en la conexión de servicios necesarios para la funcionalidad de los equipamientos públicos	Realizar comités técnicos periódicos, levantar actas y radicar solicitudes por escrito a fin de hacer seguimiento a las respuestas y gestiones
	De calendario	Acceso a documentos de legalidad de predios, permisos y licencias	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Demoras en la entrega de Estudios y Diseños	Planes de contingencia con profesionales idóneos para realizar la verificación de los documentos legales de los predios a intervenir
	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Presencia de condiciones de terreno no previsible con facilidad para las partes	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 3. Moderado	Efectuar ajustes a diseños, realizar pruebas adicionales	Planes de contingencia para realizar correctivos con uso eficiente de los tiempos
3-Actividad y/o Entregable	Legales	Oposición de la comunidad a las mejoras u obras de construcción	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Demoras por suspensiones en las actividades de obra	Realizar y verificar las socializaciones y concertaciones de diseños con las comunidades afectadas y beneficiadas o sus representantes

	De costos	Rediseños por la posible aparición de estructuras o redes subterráneas no evidenciadas en los planos de las entidades consultadas	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Retrasos y sobre costos por ajustes a los diseños	Realizar comités y planes de contingencia que permita reducir los impactos a los tiempos y los costos del proyecto
--	-----------	---	---	---	--

Alternativa: Realizar las inversiones financieras con el fin de planear, construir y adecuar espacio público efectivo y zonas verdes accesibles, incluyentes aportantes a la mitigación del

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Aumento de los metros cuadrados de espacio público

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Metros cuadrados

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Metros cuadrados de especio público y zonas verdes

Descripción Valor Unitario: Costo de metro cuadrado construido o mejorado

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	7.100,00	\$5.125.000,00	\$36.387.500.000,00
1	7.200,00	\$5.200.000,00	\$37.440.000.000,00
2	7.500,00	\$5.250.000,00	\$39.375.000.000,00
3	7.200,00	\$5.300.000,00	\$38.160.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$36.387.500.000,00	\$36.387.500.000,00
1	\$37.440.000.000,00	\$37.440.000.000,00
2	\$39.375.000.000,00	\$39.375.000.000,00
3	\$38.160.000.000,00	\$38.160.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$29.110.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$29.110.000.000,0
1	\$29.952.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$51.758.605.905,6	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-21.806.605.905,6
2	\$31.500.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$35.920.697.047,2	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-4.420.697.047,2
3	\$30.528.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$35.920.697.047,2	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-5.392.697.047,2

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Realizar las inversiones financieras con el fin de planear, construir y adecuar espacio público efectivo y zonas verdes accesibles, incluyentes aportantes a la mitigación del cambio climático					
\$1.218.975.702,40	5,81 %	\$1,01	\$22.666,48	\$105.456.060.447,37	\$376.259.599,18

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Espacio publico construido (Producto principal del proyecto)	\$3.159.049,32
Espacio publico adecuado	\$6.075.107,20
Estudios de pre inversión e inversión	\$1.113.769.653,03

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Incrementar la oferta de espacio público y/o zonas verdes en los territorios

Producto

1.1. Espacio publico construido (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Espacio publico construido

Medido a través de: Metros cuadrados de espacio publico

Meta total: 16.395,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	9836,0000	2	4035,0000
3	2524,0000	Total:	16395,0000

02 - Objetivo 2

2. Mejorar la infraestructura disponible de espacio público y zonas verdes destinadas al uso de los vallecaucanos

Producto

2.1. Espacio publico adecuado

Indicador

2.1.1 Espacio publico adecuado

Medido a través de: Metros cuadrados de espacio publico

Meta total: 7.000,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	7000,0000	Total:	7000,0000

03 - Objetivo 3

3. Mejorar los estudios y diseños orientados a construir y adecuar espacio público en los territorios del departamento.

Producto

3.1. Estudios de pre inversión e inversión

Indicador

3.1.1 Estudios o diseños realizados

Medido a través de: Número de estudios y diseños

Meta total: 10,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	4,0000	2	3,0000
3	3,0000	Total:	10,0000

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Macroproyectos en ejecución de obras

Medido a través de: Número

Código: 1400G016

Fórmula:

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Informe anual de cumplimiento de metas del Plan de Desarrollo

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
1	3	2	2
3	2	Total:	7

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4002 - Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

Subprograma presupuestal

1400 INTERSUBSECTORIAL VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	Secretaría de Vivienda y Hábitat	Privadas	Propios	0	\$0,00
				1	\$44.900.871.309,00
				2	\$44.900.871.309,00
				3	\$44.900.871.309,00
				Total	\$134.702.613.927,00
	Valle del Cauca	Departamentos	Propios	0	\$0,00
				1	\$19.797.386.073,00
				Total	\$19.797.386.073,00
	Total Inversión				\$154.500.000.000,00
Total					\$154.500.000.000,00


Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Disminuir el déficit el espacio público integral en los municipios del departamento del valle del cauca.	Número de metros cuadros construidos y mejorados de espacio público y zonas verdes	Tipo de fuente: Informe Fuente: Informe de cumplimiento de las metas del Plan de Desarrollo Departamental	Se establecen y ejecutan Planes de contingencia para el manejo de los no previstos, Las condiciones de mercado son monitoreadas y los cambio sustentados con estudios de mercado
Componentes (Productos)	1.1 Espacio publico construido (Producto principal del proyecto)	Espacio publico construido	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Informe anual de cumplimiento de metas del Plan de Desarrollo	Se planean planes de contingencia para atender eventos en obra no previsibles
	2.1 Espacio publico adecuado	Espacio publico adecuado	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Informe anual de cumplimiento de metas del Plan de Desarrollo	
	3.1 Estudios de pre inversión e inversión	Estudios o diseños realizados	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Informe anual de cumplimiento de metas del Plan de Desarrollo	Se establecen equipo de personal idóneo para hacer estudios de títulos y verificación de informacion legal de los proyectos a ejecutar
Actividades	1.1.1 - Realizar la construcción de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno(*) 1.1.2 - Realizar interventoría integral a la construcción de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno(*)	Nombre: Macroproyectos en ejecucion de obras Unidad de Medida: Número Meta: 7.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Se llegan a concertaciones con las comunidades
	2.1.1 - Realizar obras de adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno(*) 2.1.2 - Realizar interventoría integral a las obras de adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno(*)		Tipo de fuente: Fuente:	

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Actividades	3.1.1 - Realizar estudios para determinar la pertinencia técnica y jurídica de la construcción y/o adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca durante el periodo de gobierno(*) 3.1.2 - Realizar diseños para la construcción y/o adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca durante el periodo de gobierno(*)		Tipo de fuente: Fuente:	

(*) Actividades con ruta crítica

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 1 de 48

1. NOMBRE DEL PROYECTO:

INCREMENTO DE LA CANTIDAD DE ESPACIO PÚBLICO ACCESIBLE, INTEGRAL Y AMBIENTALMENTE APORTANTE EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

2. CODIFICACIÓN DEL PROYECTO Y RELACIÓN CON LA ESTRUCTURA DEL PLAN

Código PI:	40-102601
Código BPIN:	2024003760192
Centro Gestor / Dependencia:	1131- Vivienda y hábitat
Plan de Desarrollo	Plan de Desarrollo del Valle del Cauca "Liderazgo que transforma" 2024-2027
Sector PDD:	40 - VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
Programa PDD:	33 - Valle, Biodiversidad y Resiliencia
Subprograma PDD:	3300408 - Espacio público verde.
Meta de Resultado PDD:	MR33004 - INVERTIR AL MENOS 2% DE LOS INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN EN ACCIONES DE GESTIÓN INTEGRAL DE CAMBIO CLIMÁTICO Y RESILIENCIA EN RUTA A LA DESCARBONIZACIÓN
Metas de Producto PDD:	MP3300408034002034 - ELABORAR 10 ESTUDIOS O DISEÑOS DE PREINVERSIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO ACCESIBLE EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, DURANTE EL PERIODO DE GOBIERNO.
	MP3300408014002019 - AUMENTAR EN 17.000 METROS CUADRADOS EL ESPACIO PÚBLICO ACCESIBLE EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, DURANTE EL PERIODO DE GOBIERNO.
	MP3300408024002020 - ADECUAR 15.500 METROS CUADRADOS DE ESPACIO PÚBLICO EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, DURANTE EL PERIODO DE GOBIERNO.
Área Funcional:	4033004080040000

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 2 de 48

3. DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

3.1. Definición del Problema central

Al Departamento del Valle del Cauca le corresponde complementar la acción Nacional y concurrir con los Municipios direccionando recursos de inversión para mejorar la situación de bienestar general de los Vallecaucano ayudándolos a superar la línea de pobreza.

Misionalmente Le corresponde a la Secretaría de Vivienda y Hábitat concentrar dichos recursos especialmente para el sector de vivienda y hábitat en el Departamento.

Ahora bien, se sabe que más de la mitad de la población del mundo vive actualmente en ciudades. Según las previsiones, en 2050 la población urbana mundial prácticamente se habrá duplicado, lo que hará de la urbanización uno de los fenómenos más transformadores del siglo XXI. Aunque las ciudades han pasado por enormes cambios que han generado un crecimiento económico y una prosperidad sin precedentes, debemos replantearnos la forma en que vivimos en ellas y su gestión si queremos garantizar un futuro sostenible para todos. En la Nueva Agenda Urbana, los líderes se han comprometido a¹:

A) Proporcionar servicios básicos para todos los ciudadanos

Estos servicios incluyen: acceso a la vivienda, agua potable y saneamiento, alimentos nutritivos, atención de la salud y planificación familiar, educación, cultura y acceso a las tecnologías de comunicación.

B) Garantizar que todos los ciudadanos tengan acceso a la igualdad de oportunidades y libre de discriminación

Toda persona tiene derecho a los beneficios que sus ciudades ofrecen. La Nueva Agenda Urbana pide a las autoridades de la ciudad para tener en cuenta las necesidades de las mujeres, las personas con discapacidad, los grupos marginados, los ancianos, las poblaciones indígenas, entre otros grupos.

C) Promover medidas en apoyo de ciudades más limpias

La lucha contra la contaminación del aire en las ciudades es buena para la salud de las personas y para el planeta. En la Agenda, los líderes se han comprometido a incrementar el uso de energías renovables, proporcionar un transporte público mejor y ecológico, y gestionar de manera sostenible sus recursos naturales.

¹ Tomado de Hábitat III: la conferencia de las Naciones Unidas centrada en los ciudadanos, Quito, Ecuador 2015, ONU.

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 3 de 48

D) Fortalecer la resiliencia en las ciudades para reducir el riesgo y el impacto de los desastres

Muchas ciudades han sentido el impacto de los desastres naturales y los líderes se han comprometido a poner en práctica las medidas de mitigación y adaptación para minimizar estos impactos. Algunas de estas medidas incluyen: una mejor planificación urbana, infraestructura de calidad y la mejora de las respuestas a nivel local.

D) Tomar medidas para hacer frente al cambio climático mediante la reducción de sus emisiones de gases de efecto invernadero

Los líderes se han comprometido a involucrar no sólo al gobierno local, sino a todos los agentes de la sociedad en la acción climática teniendo en cuenta el Acuerdo de París sobre el cambio climático, que busca limitar el aumento de la temperatura mundial por debajo de los 2 grados centígrados.

E) Respetar plenamente los derechos de los refugiados, los migrantes y los desplazados internos, independientemente de su situación migratoria

Los líderes han reconocido que la migración plantea desafíos, pero también ofrece una importante contribución a la vida urbana. Debido a esto, se han comprometido a establecer medidas que ayuden a los migrantes, los refugiados y los desplazados internos hacer contribuciones positivas a las sociedades.

F) Mejorar la conectividad y apoyar iniciativas innovadoras y ecológicas

Esto incluye el establecimiento de asociaciones con empresas y la sociedad civil para encontrar soluciones sostenibles a los problemas urbanos

G) Promover espacios públicos seguros, accesibles y ecológicos

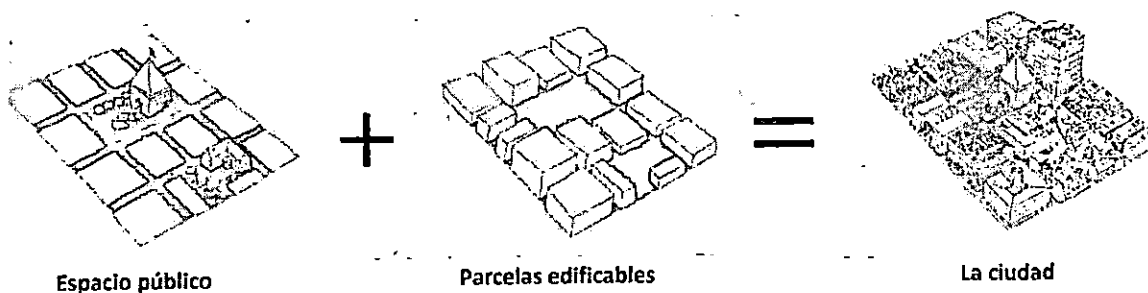
La interacción humana debe ser facilitada por la planificación urbana, por lo que en la Agenda se pide un aumento de los espacios públicos como aceras, carriles para bicicletas, jardines, plazas y parques.

Intervención en Espacio Público

Es necesario en el desarrollo de hábitat modernos considerar aspectos como los que general sostenibilidad ambiental y desarrollo coherente entre los elementos estructurales y los ecosistemas de los territorios utilizados.

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 4 de 48

- **Buen diseño urbano**



Espacios públicos son todos los lugares de propiedad pública o de uso público, accesible y de disfrute de todos sin fines de lucro².

Así entonces:

13. Imaginamos ciudades y asentamientos humanos que:

(...) A) Alientan la participación; promueven la colaboración cívica; generan un sentimiento de pertenencia y propiedad entre todos sus habitantes; otorgan prioridad a la creación de espacios públicos seguros; inclusivos, accesibles, verdes y de calidad que creen las condiciones adecuadas para las familias; contribuyan a mejorar la interacción social e intergeneracional, las expresiones culturales y la participación política, según proceda; y fomentan la cohesión social, la inclusión y la seguridad en sociedades pacíficas y pluralistas, ciudades donde se satisfacen las necesidades de todos los habitantes, reconociendo las necesidades específicas de aquellos en situaciones de vulnerabilidad; (...) ³

Síntesis del Modelo de Ocupación Actual del Valle del Cauca⁴

La construcción del Modelo de Ocupación Territorial del Valle del Cauca tiene en cuenta como base fundamental para su proyección los hallazgos del diagnóstico de las dinámicas territoriales actuales, base para la comprensión de las lógicas de ocupación del territorio sobre las cuales se hacen apuestas estratégicas para contrarrestar las problemáticas y aprovechar los potenciales que brinda al departamento, tanto su contexto e inserción

² (Programa Global De Espacio Público ONU HABITAT Congreso Internacional Espacio Público, Sara Thabit, Especialista de Programa Planeación Urbana y Urbano-Regional, ONU-Hábitat Colombia y Ecuador, 9 agosto 2017)

³ Proyecto de documento final de la Conferencia de las Naciones Unidas sobre la Vivienda y el Desarrollo Urbano Sostenible (Hábitat III)

⁴ PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEPARTAMENTAL DEL VALLE DEL CAUCA, Fase II. Formulación - Fase III. Instrumentos Convenio Especial de Cooperación Técnica y Académica No. 0877 de 2015 Gobernación del Valle del Cauca – Universidad de San Buenaventura Cali

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 5 de 48

geográfica, como los cambios económicos, sociales y políticos que vive el país. En el año 2014 se hizo el diagnóstico operativo del territorio del Valle del Cauca, enmarcado en la Fase 1 del Plan de Ordenamiento Territorial Departamental- POTD. Este diagnóstico comprendió los siguientes componentes temáticos:

Estructura Actual del Territorio Vallecaucano

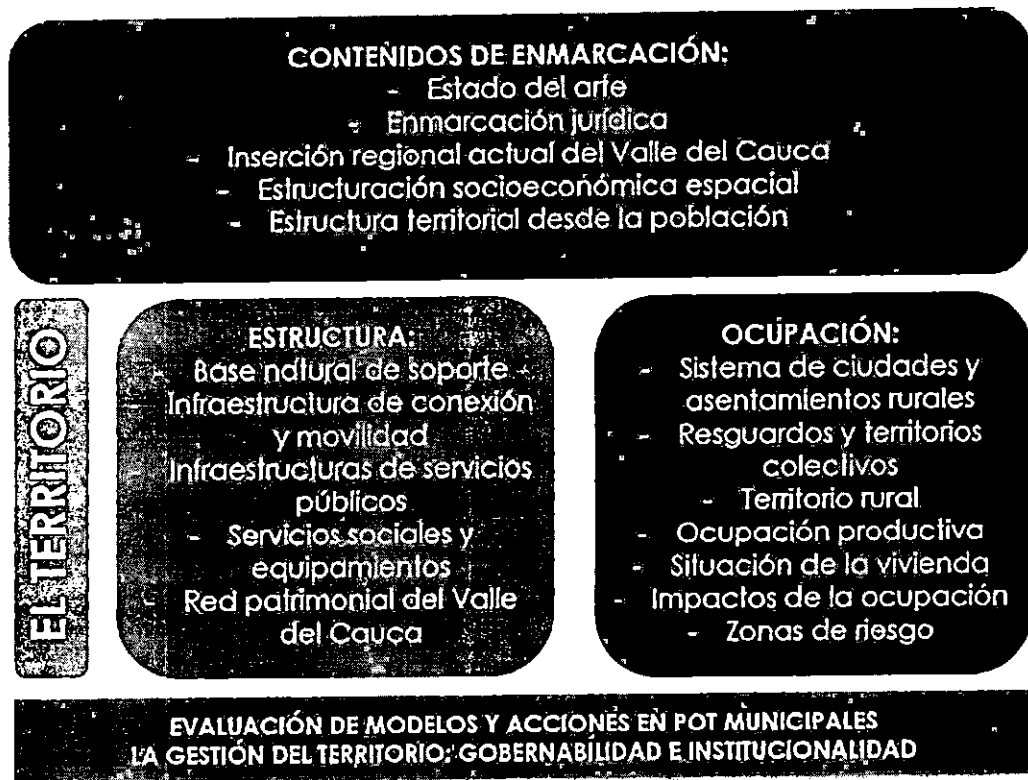


Gráfico 1. Modelo de contenidos y estructura del Diagnóstico Operativo del Territorio
Fuente: POTD Fase 1. Diagnóstico operativo del territorio departamental, USB Cali 2014.

Servicios Sociales Y Equipamientos

Actualmente en el Valle del Cauca los equipamientos de escala regional se encuentran concentrados en mayor medida en la Subregión Sur, especialmente en los municipios de Cali y Palmira, lo que da muestra del modelo centro- periferia que determina las dinámicas territoriales en el Departamento.

De la misma manera, los equipamientos de escala regional y micro-regional se concentran en la Subregión Sur en las ciudades de Cali, Palmira, Yumbo y Candelaria, en la subregión

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 6 de 48

Centro en Buga, Tuluá y Sevilla y en la subregión Norte en Cartago, Roldanillo y Zarzal. Aparte de Sevilla, todos estos municipios se localizan en la zona plana del Departamento, dejando a los municipios de montaña con una oferta reducida de equipamientos, que de desarrollarse podrían significar enclaves de reactivación territorial y disminución en los tiempos de desplazamiento de sus pobladores para el acceso a servicios sociales.

Así mismo, en Buenaventura la localización de equipamientos se ha concentrado en el casco urbano, lo que significa que las comunidades rurales deban desplazarse grandes distancias para acceder a servicios sociales, más aún si se tiene en cuenta la extensión del territorio y las dificultades en el desplazamiento por las condiciones geográficas y la falta de infraestructuras.

El Precio del Desarrollo Urbano

El Departamento del Valle del Cauca a inicios del siglo XX tiene un desarrollo económico vertiginoso impulsado por la llegada del ferrocarril, el inicio de la construcción del terminal marítimo de Buenaventura y el nacimiento de los primeros ingenios ubicados en el centro del valle del río Cauca principalmente en las ciudades de Buga, Palmira y Tuluá, el desarrollo de los demás sectores de la economía del departamento se ubicó en su entorno sin embargo por las características geográficas la industria manufacturera local, nacional e internacional se desarrolla con mayor facilidad hacia el sur del departamento ciudades como Yumbo, Candelaria, Jamundí y la capital Cali se convirtieron en el epicentro del desarrollo de los sectores industrial, manufacturero, de servicios y tecnología⁵ todo lo anterior generó movimientos migratorios internos motivados por un bajo crecimiento o desaparición del sector industrial y de servicios en los municipios más alejados de este epicentro económico departamental, especialmente del norte geográfico, este fenómeno también se alimentó por los fuertes fenómenos de desplazamiento asociados a la violencia guerrillera, paramilitar y generada por el narcotráfico en los sectores rurales de todo el departamento en las décadas de los años 80, 90 y hasta el 2010.

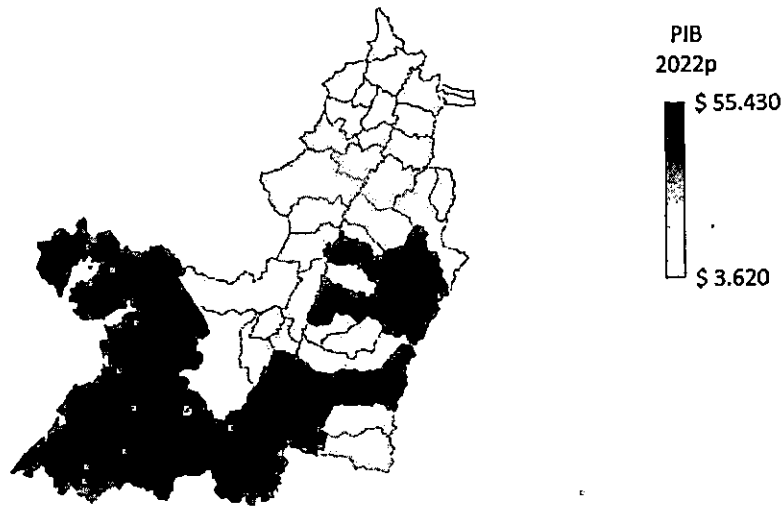
Según las proyecciones de población al año 2023⁶ realizadas por el DANE el departamento del Valle del Cauca tiene un total de 4.638 029 de los cuales 3.023.040 personas viven en las ciudades en donde se concentra el desarrollo económico de la región Cali, Yumbo, Candelaria, Jamundí y Palmira.

⁵ ANEXO: Tabla 01 PIB departamental 2005-2024 (preliminar) - Valor Agregado por municipio - Base 2015

⁶ INFORMACION SOBRE DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA – DANE Julio 2023 chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/planes-departamentos-ciudades/pres-ValleDelCauca-18jul2023.pdf

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 7 de 48

Municipios Que Muestran Mayor Población (Ver tabla en anexos)



Fuente: Propia

Nota: se toma como referencia la información del DANE 2023, en esta parte del documento con el fin de guardar proporción con los datos disponibles en cuanto a la acumulación de población, concentración del PIB por municipio y la concentración de los medios de producción y servicios.

Este fenómeno de acumulación de población sobre un sector del departamento genera retos para la oferta de servicios como la educación, salud, vivienda, transporte, servicios públicos, empleo y espacio público efectivo, adicionalmente con una industria que no le es posible caminar al ritmo de la demanda de empleos como consecuencia de los mercados, hace caer fácilmente un gran porcentaje de la población en la trampa de la pobreza.

La acumulación del 65% aproximadamente del total de la población del departamento muestra una densidad poblacional en aumento de cerca de 208 habitantes por metro cuadrado ocasionan una excesiva presión sobre los recursos naturales y el ecosistema, el reto es reducir los impactos negativos sobre los recursos naturales y mitigar los efectos al medio ambiente, sobre la flora, la fauna, y los vallecaucanos.

“La ocupación del territorio influenciada por la aptitud natural y la identidad cultural de sus habitantes ha incrementado la demanda de servicios ecosistémicos que las zonas urbanas no compensan adecuadamente. Esto afecta tanto la preservación de las cuencas hidrográficas. Como el reconocimiento y apoyo a actividades culturales. Y de turismo

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 8 de 48

responsable que promueven la conservación ambiental y cultural”⁷, Incrementar, proteger, mejorar los elementos constitutivos⁸ del espacio público y generar zonas verdes que actúan sumideros naturales para absorber y almacenar dióxido de carbono (CO₂) reduciendo así su concentración en el aire y por ende en la atmósfera, es el reto que como región se debe asumir para proteger nuestros recursos naturales, la biodiversidad y la vida de nuestro valle verde.

De acuerdo con el Artículo 14 del Decreto 1504 de 1998⁹ y el Decreto 1077 de 2015 la categoría de Espacio Público Efectivo (EPE), corresponde al espacio público de carácter permanente, conformado por zonas verdes, parques, plazas y/o plazoletas. Para efectos de su medición, se estableció un indicador de espacio público por habitante y un índice mínimo de EPE de 15 m², la situación de este índice en los 42 municipios del Valle del Cauca de mejoramiento integral arroja que ninguno logra aún el índice mínimo de EPE.

El estándar de áreas verdes por persona según la ONU es de 16 m² y de la Organización Mundial de la salud es de 9 m². Cali sólo llega a los 3.6 m². El distrito de Santiago de Cali a través de su Observatorio de Espacio Público en su Boletín Técnico No. 2 Indicador Espacio Público Efectivo – 2023 quienes han mostrado informes constantes y con rigurosidad sobre el seguimiento en el avance de las inversiones y el cumplimiento de esta meta expone que para el POT de 2014 la meta para este distrito capital era de 6 m² de espacio público efectivo por habitante, el aumento ha sido considerablemente bajo ya que en el 2014 estaba a 3,6 del objetivo y hoy, al año 2023 a 2,55 lo que indica que en nueve años se ha logrado un aumento del 1,05 de m² de espacio público por habitante¹⁰. Palmira¹¹ teniendo en cuenta los resultados del diagnóstico realizado de IEPE, publica en su documento DIMENSIÓN FUNCIONAL - SISTEMA DE ESPACIO PÚBLICO 1 que se encuentra en un rango promedio. El IEPE¹² para el área urbana se encuentra en 6.1 m² /Hab, con un déficit de casi 9m²/Hab según la meta nacional de 15 m²/Hab.

En el marco de la política pública nuestro Plan de Desarrollo plantea en su ARTÍCULO 42. El Objetivo estratégico de la línea estratégica “Valle, territorio social y equitativo” el siguiente: Potenciar la cohesión social para el reconocimiento regional, nacional e internacional de la diversidad del territorio del Valle del Cauca, expresadas a través de las acciones para la consolidación y conectividad de la base natural, como soporte de nuestras identidades culturales micro regionales que integran los altos logros deportivos, la recreación en todos los ciclos de vida y la oferta diferencial turística del Valle del Cauca, como activos estratégicos para el desarrollo integral del Departamento.

⁷ ORDENANZA No. 655 DEL 31 DE MAYO DE 2024 PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL 2024-2027

“LIDERAZGO QUE TRANSFORMA”

⁸ DECRETO 1504 de 4 de agosto de 1998 <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=1259>

⁹ DECRETO 1504 de 4 de agosto de 1998 <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=1259>

¹⁰ Observatorio de Espacio Público en su Boletín Técnico No. 2

<https://www.cali.gov.co/planeacion/publicaciones/174048/indicadores-cuantitativos-y-cualitativos/>

¹¹ DIMENSIÓN FUNCIONAL - SISTEMA DE ESPACIO PÚBLICO 1 chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/<https://palmira.gov.co/planeacion/wp-content/uploads/pot/potmoderno/8.%20DTS%20Espacio%20P%C3%BAblico.pdf>

¹² Índice de Espacio Público Efectivo

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 9 de 48

Los esfuerzos de las instituciones se están orientando a mitigar los efectos nocivos contra la salud de las personas y reducir el impacto que por la actividad humana afecta los recursos naturales y la biodiversidad de tal manera que se puedan mitigar los efectos del cambio climático sin dejar de incentivar el uso del espacio con fines recreativos o de contemplación. A través de este proyecto se planean y coordinan los esfuerzos financieros y técnicos para contribuir a la reducción en la producción de CO₂ en los centros urbanos y como consecuencia mejorar la calidad del aire, reducir la huella calórica regulando el ciclo del agua ayudando a reducir la escorrentía superficial y previniendo inundaciones urbanas, ayudando a la reducción de consumo energético y reivindicar el papel importante que tenemos como el segundo país más biodiverso del planeta generar un ambiente de conservación de la biodiversidad.

Planear el espacio público y las zonas verdes a través de este proyecto nos permite, ver el panorama de inversión en dos aspectos básicos:

1. Tener ciudades resilientes que propone respuestas a los cambios que estamos viviendo, permite no solo mejorar la calidad de vida si no poner a disposición de los ciudadanos lugares accesibles e incluyentes para el esparcimiento, la interacción social, la convergencia de saberes y culturas, la actividad física.
2. La construcción de espacios más verdes en calidad y cantidad permite tener sumideros naturales de carbono para absorber, almacenar y transformar dióxido de carbono (CO₂) y reducir su impacto en la atmosfera.

Relación Entre el Vallecaucano y El EPE

La Gobernación del Valle del cauca realiza ingentes esfuerzos en reducir la brecha entre el estado recomendado por las diferentes entidades ya mencionadas en cuanto a la cantidad de epe/hab y la cantidad actual per cápita de espacio público efectivo, durante el periodo de vigencia del Plan de Desarrollo "Valle Invencible" 2020-2023 se aportaron y ejecutaron obras representados en la construcción, recuperación y mejoramiento de espacios públicos ubicados en 24 municipios del departamento, dejando claro el camino, los logros de la aplicación de esta política pública fueron:

Espacio Público¹³

PI40-102111 Apoyo para la ejecución de obras de infraestructura para la adecuación de espacios destinados al turismo, la cultura, el hábitat y la recreación en el departamento del valle del cauca.

(\$ 10.340.649.572 (Riofrio, Toro, Ulloa, Bugalagrande, Andalucía y Zarzal (Obra e Interventoría)) - Yotoco (Interventoría))

¹³ Informe de cumplimiento de las metas del Plan de Desarrollo "Valle Invencible" 2020-2023

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 10 de 48

Descripción	M2 Intervención	Noviembre 2023 (M2)	Diciembre 2023 (M2)	2024 (M2)
Versalles	3078,99	2300,55	3078,99	0,00
Argelia	1408,22	878,06	1408,22	0,00
Centro de Danza Licorera del Valle Cali	3586,00	2074,50	3586,00	0,00
Toro	496,90	496,90	496,90	0,00
Ulloa	2085,00	593,40	1668,00	417,00
Bugalagrande	4814,00	1301,36	3851,20	962,80
Riofrio	7935,00	662,00	6348,00	1587,00
Yotoco	5162,80	3360,57	4130,24	1032,56
Parador Blanco Gelatina Andalucía	12090,37	0,00	8463,26	3627,11
Zarzal	10800,13	0,00	7560,09	3240,04
TOTAL	51457,41	11667,34	40590,90	10866,51

Fuente: Grupo de Planeación y Seguimiento Decretaría de Vivienda y Hábitat - Gobernación del Valle del Cauca

PI40-102148 Mejoramiento del espacio público en municipios priorizados del departamento del valle del cauca
(\$ 1.346.656.585 (Ginebra (Obra e Interventoría)) - Jamundí (Interventoría))

Descripción	M2 Intervención	Noviembre 2023 (M2)	Diciembre 2023 (M2)	2024 (M2)
Jamundí	2.672,5	0	1.603,5	1.069
Ginebra	8.420	2.001	6.736	1.684
TOTAL	11.902,5	2.001	8.339,5	2.753

Fuente: Grupo de Planeación y Seguimiento Decretaría de Vivienda y Hábitat - Gobernación del Valle del Cauca

PI40-102000 Mejoramiento del parque la isleta del municipio de Cartago Valle del Cauca
Cartago \$ 4.259.721.359 (Obra e Interventoría)

Descripción	M2 Intervención	Noviembre 2023 (M2)	Diciembre 2023 (M2)	2024 (M2)
Cartago	7.362,93	2.376,31	5.890,344	1.472,586

Fuente: Grupo de Planeación y Seguimiento Decretaría de Vivienda y Hábitat - Gobernación del Valle del Cauca

Equipamiento

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 11 de 48

PI40-101582 Mejoramiento integral de hábitat en los barrios nueva granada, unión de vivienda y Antonio Nariño en el distrito de buenaventura, valle del cauca
Convenio ENTERRITORIO \$ 132.467.278 (Interventoría)

Descripción	M2 Intervención	Noviembre 2023 (M2)	Diciembre 2023 (M2)	2024 (M2)
Buenaventura (Unión de Vivienda)	5.820	298,36	4.656	1.164
Buenaventura (Nueva Granada)	3.928,5	992,54	3.142,8	785,7
Buenaventura (Antonio Nariño)	5.972	0,905	4.777,6	1.194,4
TOTAL	15.720,5	1.291,805	12.576,4	3.144,1

Fuente: Grupo de Planeación y Seguimiento Decretaría de Vivienda y Hábitat - Gobernación del Valle del Cauca

Proyectos (Espacio Público – Equipamiento)

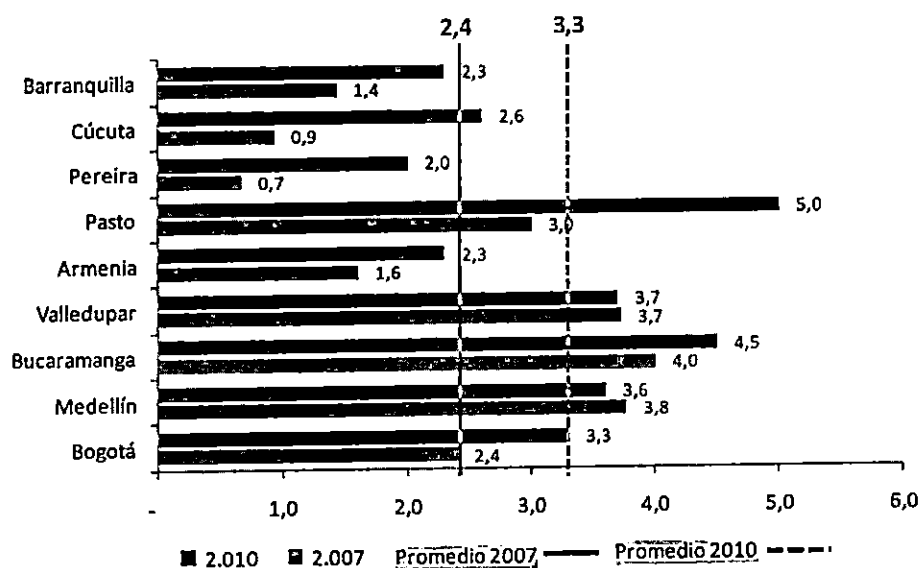
Descripción	Diciembre 2023 (M2)	2024 (M2)
PI40-102111 Apoyo para la ejecución de obras de infraestructura	40.590,8986	10.866,5094
PI40-102148 Mejoramiento del espacio público	8.339,5	2.753
PI40-102000 Mejoramiento del parque la isleta	5.890,344	1.472,586
Total – Espacio Publico	55.970,7426	15.092,0954
Equipamiento PI40-101582 (Canchas de Buenaventura)	12.576,4	3.144,1
Total (Espacio Público – Equipamiento)	68.547,1426	19.236,1954

Fuente: Grupo de Planeación y Seguimiento Decretaría de Vivienda y Hábitat - Gobernación del Valle del Cauca

De acuerdo con la información disponible en Colombia¹⁴, el indicador promedio estimado en las ciudades para el año 2006 era de 4 m2 por habitante. No obstante, una revisión reciente del mismo con las ciudades señala que esta cifra estuvo sobrestimada y que el indicador promedio ajustado a 2010 corresponde a 3,3 m²/hab. (Gráfico). La disminución del valor del indicador está sustentada por las ciudades en ajustes del cálculo y/o revisiones de la cartografía urbana.

¹⁴ Documento Conpes 3718 - Consejo Nacional de Política Económica y Social República de Colombia - Departamento Nacional de Planeación

Índice de espacio público/habitante en ciudades colombianas



Fuente: Municipios y Distritos. Elaboró: DNP-DDU (2010)

De acuerdo con el Plan de Desarrollo "Liderazgo que Transforma" 2024 – 2027 en la Tabla 1. Articulación con el ODS 11 - Ciudades y Comunidades Sostenibles, el Objetivo de Desarrollo Sostenible y la Meta del Valle del Cauca al 2030 se relacionan y fijan la siguiente meta de la siguiente manera para el espacio público

Meta	Valor Línea Base	Indicador	Productos con los que se cumple
11.7 * Construir espacios públicos verdes, seguros e Inclusivos	3,6 m2/hab (2021)	El índice de espacio público actual promedio departamental corresponde (Índice establecido de 15 m2/hab - Decreto 1077 de 2015	Parques recreativos mantenidos.

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 13 de 48

Fuente: Plan de Desarrollo "Liderazgo que Transforma" 2024 - 2027

Referentes

Como se puede observar entre el año 2010 donde se expresa un promedio nacional y el 2021 que se publica la cifra para el Valle del Cauca no se ven avances con un simple análisis, sin embargo, solo mantener el número de metros cuadrados por habitante es un desafío dado el crecimiento de la población en esos 11 años de diferencia en los datos presentados.

Censo de Demográfico

Año	Censo	No. de Habitantes
2005	XVII Censo de Población y VI de Vivienda	41.468.384
2018	XVIII Censo de Población y VII de Vivienda	48.258.494

Fuente: Propia

Un referente importante dadas las condiciones antes expuestas es el Distrito Capital que paso en 2021 que contaban con 4,5 m²/habitante y para 2023 el indicador de Espacio Público Efectivo pasa a 4,79 m²/habitante, lo que significa que Bogotá ha hecho como ciudad un esfuerzo significativo en esta materia. Medellín reporta a través de su Departamento Administrativo de Planeación que para 2018 se alcanzó la cifra de 3,74 m²/hab con respecto al índice de EPE en suelo urbano.¹⁵

Deuda Ambiental Acumulada

Nuestro departamento durante los siglos XIX y XX en nuestro departamento como ya lo mencionamos se produjo un auge de la industria, la ubicación de empresas locales y extranjeras atraídas por la cercanía al puerto de Buenaventura, las vías de comunicación y la otrora navegación por el río Cauca, en Yumbo, Palmira, Jamundí, Buga y Cali, gran parte de la industria del cuero al norte del valle ha ocasionado impactos en el ciclo vital de las especies endémicas de la región y esto ha afectado la salud mental y física de los vallecaucanos. Las ciudades se consolidaron entorno a la demanda del auge industrial pero con el tiempo se evidencia la necesidad de innovar y generar proyectos que generen impactos ambientales y sociales positivos, implementando el concepto de renovación urbana sostenible dirigiendo la inversión hacia la constitución de ciudades amigable, incluyentes y respetuosa de la biodiversidad incrementando el área de espacio público, parques y zonas verdes para la reducción de partículas contaminantes y aportando a la producción de oxígeno.

¹⁵ Contraloría General de Medellín – Indicadores Ambientales de Medellín – Diana Carolina Torres García – Contralora - 2020

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 14 de 48

La alternativa técnica es entonces la ampliación de la capacidad de los espacios públicos y zonas verdes, la construcción de nuevos espacios para impactar positivamente en la reducción de producción de gases nocivos arrojados a la atmosfera y que aumentan los efectos sobre los factores dinamizadores del calentamiento global, aumentar la cobertura boscosa en zonas urbanas y lograr efectos positivos en la salud física y mental de los vallecaucanos, usando para cumplir con estos objetivos el incremento del espacio público efectivo disponible por habitante en las zonas urbanas y rurales. Esta estrategia provee cerca de 33.500 M² de EPE que se suman al inventario del departamento. Este espacio adecuado y nuevo son aportantes de capa vegetal endémica para la protección de las especies de la zona recuperando y fortaleciendo su ciclo biológico y proyectando sus áreas hacia la conformación de clústeres ambientales generando practicas responsables con el medio ambiente promoviendo el uso de energías responsables, la movilidad sostenible y economías circulares.

3.2. Magnitud actual del problema - indicadores de referencia

El espacio público en el departamento actualmente no llega al mínimo recomendado por habitante de acuerdo con los estándares internacionales en el caso de ONU Hábitat de 16 m², la OMS de 9 m² y al establecido en el Decreto 1077 de 2015 la categoría de Espacio Público Efectivo (EPE) de 15 m². Aunque no se cuenta con información detallada de los 42 municipios del departamento, en Cali, capital del departamento y epicentro de la dinámica económica presenta un atraso que refleja un déficit de 11,5 m²¹⁶ por habitante y la segunda ciudad en número de habitantes Palmira que hace seguimiento a este indicador presenta el 8,9 m²¹⁷ de déficit. (Ver Referencia)

Número de Habitantes	Promedio Déficit EPE	Déficit en M ²
4.652.512	10,2	47.455.622

Nota: Promedio calculado respecto del déficit de Cali y Palmira

3.3. Estructura del árbol del problema

¹⁶ Observatorio de Espacio Público de Santiago de Cali, Boletín 2 Técnico Indicador Espacio Público Efectivo 2023

¹⁷ Entregable 3 / Formulación - Documento Técnico de Soporte – Propuestas
Revisión general del Plan de ordenamiento Territorial del Municipio de Palmira 2022

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 15 de 48

Efectos indirectos	Deterioro de las condiciones de vida en los ecosistemas territoriales	Aumento de los factores ambientales negativos que afectan la salud de los vallecaucanos	Reducción de la calidad de vida de los vallecaucanos
Efectos directos	Aumento de los eventos micro climáticos negativos que afectan las subregiones del departamento	Ineficiencia en el uso de espacio público integral	Aumento del déficit de espacio público y/o zonas verdes en los territorios
Problema central	Alto déficit de espacio público integral en los municipios del departamento del valle del cauca.		
Causas directas	Baja oferta de espacio público y/o zonas verdes por habitante en los territorios	Deterioro en la infraestructura disponible de espacio público y zonas verdes	Deficientes estudios y diseños técnicos de espacio público
Causas indirectas	Deficiente construcción de espacio público integral y/o zonas verdes	Deficientes acciones de conservación del espacio público en los territorios del departamento.	Insuficientes instrumentos técnicos de planeación del espacio público

4. IDENTIFICACION Y ANALISIS DE PARTICIPANTES.

Actor	Interés - Expectativa	Posición	Contribución o Gestión
Departamental Gobernación del Valle del Cauca	Reducir la producción de gases efecto invernadero y mejorar la calidad de vida de los vallecaucanos	Cooperante	Aportar los estudios y diseños para la ejecución de obras de espacio público, realizar el apoyo financiero, técnico, legal, administrativa, interventoría y supervisión en la ejecución de las obras de construcción y mejoramiento de espacio público y zonas verdes.

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 16 de 48

Otro Municipios del Valle del Cauca	Reducir los impactos sobre los ecosistemas y mejorar la calidad de vida de sus habitantes	Cooperante	Realizar acompañamiento y su apoyo a través de su capacidad institucional en el territorio a la ejecución de actividades de obra para garantizar el cumplimiento de aspecto normativo, legal y comunitario.
Otro Comunidad en general	Mejorar las condiciones de hábitat, mejorar su calidad de vida y su entorno.	beneficiario	Acompañamiento y veeduría mediante los mecanismos de participación ciudadana.
Otro Gobierno Nacional	Reducir la huella climática	Cooperante	Aportar recursos financieros

Objetivos establecidos durante el proceso de construcción en los territorios del Plan de Desarrollo Liderazgo que Transforma mediante los medios dispuestos para tal fin, al igual que se establecieron compromisos en los conversatorios ciudadanos que permiten direccionar los esfuerzos de gestión, el seguimiento y dinamiza el cumplimiento de las metas del Plan de Desarrollo Departamental a través de la participación comunitaria, dentro de las herramientas de la etapa de planeación y/o estudios y diseños de cada área definida y acordada para su intervención se dio la socialización con la comunidad para la aprobación de los elementos constitutivos del EPS y que harán parte de las obras y en la etapa de ejecución de las actividades de obra se dará las respectivas socializaciones previas y en obra las respectivas actas de vecindad para disminuir los impactos en el entorno que causan las intervenciones.

5. POBLACIÓN AFECTADA Y OBJETIVO

5.1. Población Afectada por el Problema o necesidad con su respectiva fuente de información

Número de personas afectadas por el problema o necesidad de acuerdo con la información disponible.

Población Afectada 4.652.512¹⁸ personas

¹⁸ DANE_DCD-area-sexo-edad-proypoblacion-Mun-2020-2035_Proyección 2025

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 17 de 48

5.2. Población Objetivo o intervenida con su respectiva fuente de información

Número de personas beneficiadas al implementar las medidas para impactar el problema.

Población Objetivo 4.652.512 personas

5.3. Características demográficas de la población objetivo

Valle del Cauca		Personas	Masculino	Femenino
RANGOS DE EDAD	COMPOSICIÓN	4.652.512	47,50%	52,50%
0 a 14 años	21%	989.841		
15 a 19 años	8%	356.279		
20 a 59 años	54%	2.490.556		
Mayor de 60 años	18%	815.836		
TOTALES		4.652.512	2.207.788	2.444.724

Fuente: Propia – Datos DANE_DCD-area-sexo-edad-proypoblacion-Mun-2020-2035_Proyección 2025

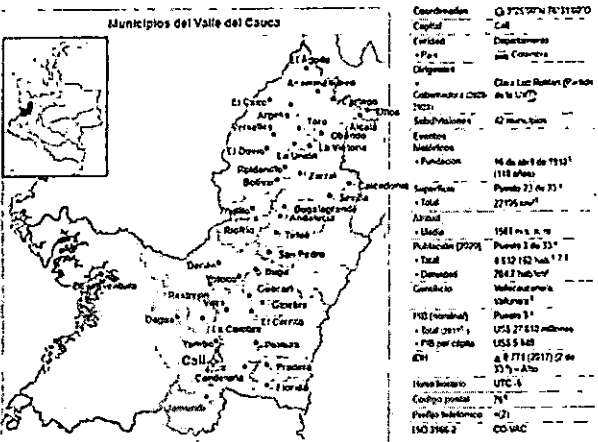
Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Etaria (Edad)	0 a 14 años	989.841	DANE
Etaria (Edad)	15 a 19 años	356.279	DANE
Etaria (Edad)	20 a 59 años	2.490.556	DANE
Etaria (Edad)	Mayor de 60 años	815.836	DANE

Fuente: DANE_DCD-area-sexo-edad-proypoblacion-Mun-2020-2035

5.4. Localización de la población a intervenir

Los 42 municipios del Departamento del Valle del Cauca, priorizando a los municipios que requieran potenciar, recuperar y mejorar los espacios destinados a la interacción entre el ser humano y su entorno.

5.5. Mapa o Plano de localización



El Departamento del Valle del Cauca se encuentra ubicado al occidente de la república de Colombia en las regiones andina y del Pacífico, limitando al norte con Chocó y Risaralda, al oriente con Quindío y Tolima, al sur con Cauca y al occidente con el océano Pacífico costa sobre la cual cuenta con el más importante puerto marítimo del país, Con una extensión total de 22.195 km², actualmente está conformado por 42 municipios y una población total de 4.652.512 habitantes (proyección 2025) siendo el promedio por hogar de 3 personas, con base en el último Censo Nacional de Población y Vivienda realizado en el 2018 por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE, proyectando a su capital Santiago de Cali como la que mayor cantidad de población concentra con 2.285.099 habitantes, El departamento cuenta con una variedad de comunidades étnicas representadas por comunidades indígenas y afro principalmente que han enriquecido el patrimonio cultural del departamento,

42 municipios del Departamento del Valle del Cauca

MUNICIPIOS			
REGIÓN NORTE	CARTAGO	REGIÓN SUR	SANTIAGO DE CALI
	ALCALA		DAGUA
	ANSERMANUEVO		JAMUNDI
	ARGELIA		LA CUMBRE
	BOLIVAR		YUMBO
	EL AGUILA		PALMIRA
	EL CAIRO		CANDELARIA
	EL DOVIO		FLORIDA
	OBANDO		PRADERA

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 19 de 48

	ULLOA	BUENAVENTURA
	TORO	
	LA UNION	
	LA VICTORIA	
	ROLDANILLO	
	VERSALLES	
	ZARZAL	
	CAICEDONIA	
	SEVILLA	
	TULUA	
REGIÓN CENTRO	ANDALUCIA	
	BUGALAGRANDE	
	TRUJILLO	
	RIO FRIO	
	GUADALAJARA DE BUGA	
	GUACARI	
	EL CERRITO	
	GINEBRA	
	SAN PEDRO	
	RESTREPO	
	YOTOCO	
	VIJES	
	CALIMA DARIEN	

6. ARTICULACIÓN A LA POLÍTICA PÚBLICA, PLAN NACIONAL DE DESARROLLO Y/O PLANES MUNICIPALES DE DESARROLLO

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 20 de 48

Política/Planes de Desarrollo/Ordenanzas/Leyes	Categoría (Nacional, Departamental, Municipal)
<p>Plan de Desarrollo Nacional Colombia Potencia Mundial de la Vida 2022-2026</p> <p>Programa: 4002 - Ordenamiento territorial y desarrollo urbano</p> <p>Transformación: 1. Ordenamiento del territorio alrededor del agua y justicia ambiental</p> <p>Pilar: 01. Consolidar la base natural, cultural y arqueológica del territorio como los elementos primarios del ordenamiento territorial, bajo un enfoque de justicia ambiental orientado al desarrollo sostenible.</p> <p>Catalizador: 04. Capacidades de los gobiernos locales y las comunidades para la toma de decisiones de ordenamiento y planificación territorial</p> <p>Componente: a. Empoderamiento de los gobiernos locales y sus comunidades</p>	Nacional

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 21 de 48

<p>Plan de Desarrollo del Valle del Cauca "Liderazgo que transforma" 2024-2027</p> <p>Sector PDD: 40 - VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Programa PDD: 33 - Valle, Biodiversidad y Resiliencia Subprograma PDD: 3300408 - Espacio público verde.</p> <p>Meta de Resultado PDD: MR33004 - invertir al menos 2% de los ingresos corrientes de libre destinación en acciones de gestión integral de cambio climático y resiliencia en ruta a la descarbonización</p> <p>Metas de Producto PDD:</p> <p>MP3300408034002034 - elaborar 10 estudios o diseños de preinversión para la construcción, adecuación, mejoramiento y/o ampliación de espacio público accesible en el departamento del valle del cauca, durante el periodo de gobierno.</p> <p>MP3300408014002019 - aumentar en 17.000 metros cuadrados el espacio público accesible en el departamento del valle del cauca, durante el periodo de gobierno.</p> <p>MP3300408024002020 - adecuar 15.500 metros cuadrados de espacio público en el departamento del valle del cauca, durante el periodo de gobierno.</p>	<p>Departamental</p>
---	----------------------

7. OBJETIVOS DEL PROYECTO

7.1. Estructura de Árbol de Objetivos.

Fines indirectos	Mejorar las condiciones de vida en los ecosistemas territoriales	Disminución de los factores ambientales negativos que afectan la salud de los vallecaucanos	Mejorar de la calidad de vida de los vallecaucanos
Fines directos	Reducción de los eventos micro climáticos negativos que afectan las subregiones del departamento	Aumentar la eficiencia en el uso de espacio público integral	Reducir el déficit de espacio público y/o zonas verdes en los territorios

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 22 de 48

Objetivo General	Disminuir el déficit el espacio público integral en los municipios del departamento del valle del cauca.		
Medios directos	Incrementar la oferta de espacio público y/o zonas verdes en los territorios	Mejorar la infraestructura disponible de espacio público y zonas verdes destinadas al uso de los vallecaucanos	Mejorar los estudios y diseños orientados a construir y adecuar espacio público en los territorios del departamento.
Medios indirectos	Ejecutar obras de construcción de espacio público integral y/o zonas verdes	Implementar acciones dirigidas a la adecuación integral del espacio público en los territorios del departamento	Mejorar los instrumentos técnicos de planeación del espacio público.

7.2. Indicador para Medir el Objetivo General

Indicador	Número de metros cuadros construidos y adecuado de espacio público y zonas verdes
Medido a través de	Espacio público y zonas verdes construidos y/o adecuados
Unidad de Medida	Metros cuadrados
Cantidad	23.395

7.3. Relación entre las Causas y los Objetivos

Causa Directa	Objetivo Específico
Baja oferta de espacio público y/o zonas verdes por habitante en los territorios	Incrementar la oferta de espacio público y/o zonas verdes en los territorios
Deterioro en la infraestructura disponible de espacio público y zonas verdes	Mejorar la infraestructura disponible de espacio público y zonas verdes destinadas al uso de los vallecaucanos

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 23 de 48

Deficientes estudios y diseños técnicos de espacio público	Mejorar los estudios y diseños orientados a construir y adecuar espacio público en los territorios del departamento.
--	--

8. ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN

8.1. Descripción de la alternativa 1:

Otorgar aportes y/o subsidios para auto construcción y/o mejoramiento de espacio público integral por parte de los entes municipales a criterio propio y con acompañamiento técnico de terceros.

8.2. Descripción de la alternativa 2 (si aplica):

Realizar las inversiones financieras con el fin de planear, construir y adecuar espacio público efectivo y zonas verdes accesibles, incluyentes aportantes a la mitigación del cambio climático

8.3. Alternativa seleccionada:

Realizar las inversiones financieras con el fin de planear, construir y adecuar espacio público efectivo y zonas verdes accesibles, incluyentes aportantes a la mitigación del cambio climático

Justificación de la Alternativa seleccionada *(Aspectos generales, análisis técnico y justificación conforme a la naturaleza del proyecto)*

Este proyecto aumenta la infraestructura de espacio público efectivo y/o de zonas verdes en relación con el número de habitantes en las regiones, cierra la brecha entre la meta de M²/hab propuesta en los ODS y recomendada por la OMS y el número actual de M²/hab que presenta el departamento, propone para este fin realizar estudios y diseños, y la construcción y adecuación de 23.395 M² para aumentar el EPE y las zonas boscosas aumentando la capacidad de los suelos para procesar el CO₂ derivado de actividades humanas, a la vez que lograr reducir los impactos negativos en los ecosistemas ubicados en los centros poblados del departamento afectando positivamente los factores que alimentan los efectos desencadenante del cambio climático y la huella calórica.

En el desarrollo del objetivo y el alcance de este proyecto se pretenden realizar estudios y diseños técnicos que permitan contribuir articuladamente con las regiones a continuar planeando la ejecución de obras orientadas a construir y adecuar espacios públicos y/o

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 24 de 48

verdes en zonas rurales y urbanas que permitan que las regiones paguen la deuda ambiental y mejorar la calidad de vida de los vallecaucanos, en ese mismo sentido, elaborar los estudios socioeconómicos, legales y técnicos para formular proyectos que encaminen los esfuerzos institucionales para construir y adecuar parques, bulevares, plazoletas, en ese sentido, el alcance permite la realización de los diseños técnicos necesarios para generar inversiones viables y eficientes, que cumplan con las normas técnicas de construcción garantizando durabilidad, sostenibilidad y pertinencia.

Garantiza a través la ejecución de obras de infraestructura la construcción y adecuación por 23.395 M² de Espacio Público Efectivo nuevo y/o adecuado, se orientan hacia el cambio del consciente social de tal manera que se desincentive el uso de los vehículos de combustión y se devuelvan espacios públicos al ser humano y a las especies endémicas de flora y fauna. se pretenden a través de estas de igual manera ampliar el número de especies arbóreas, ampliar el área verde disponible, reducir las zonas duras, construir barreras que permitan desincentivar el tránsito de vehículos e incentivar el uso de estos espacios por parte de los ciudadanos.

"Invertir en el espacio público puede tener poderosos beneficios económicos. Si las personas están comprometidas con su futuro en un lugar específico, invierten más tiempo y dinero, apoyando un círculo virtuoso de crecimiento económico local y resiliencia. El espacio público puede estimular la pequeña escala, la economía local e informal, mientras genera ingresos fiscales para los gobiernos locales. Para ser plenamente productiva y eficaz, el espacio tiene que ser flexible físicamente en función al día y las estaciones, y adaptable con los años". (Claves para el espacio público ONU-Hábitat)

Los espacios planteados con el fin de impactar la disminución de factores contaminantes del medio ambiente reivindican la necesidad de considerar el arbolado urbano como un factor clave que reduce el impacto generado por el cambio climático y la contaminación del aire, y conjuntamente sirve de hogar a un gran porcentaje de la fauna que habita las urbes, es por eso por lo que es necesario prevenir el deterioro que pueden llegar a sufrir los suelos y áreas verdes, y recuperar aquellos territorios que han sufrido erosión o deforestación. Todas estas iniciativas orientadas a recuperar espacios para la vida vegetal y animal crea conciencia de su importancia y aporta marginalmente a evitar procesos de erosión del suelo nuevos y mejores espacios ayudan en la captura de carbono, la producción de oxígeno y la remoción de contaminantes como el Ozono, NO₂, CO, PM₁₀ y PM_{2.5}. Por otro lado desincentivar el uso de los vehículos de combustión a través de la ubicación de barrera arquitectónicas en ciertas zonas de las ciudades hacen parte de las estrategias planteadas en estas intervenciones la reducción de calzadas, la peatonalización de vías, la ampliación de las zonas verdes y la reducción de zonas duras entre otras. Los resultados de los impactos en la vida los ha mostrado la OMS, este organismo estima que el 12,5% de las muertes en todo el mundo podrían evitarse mejorando la calidad del aire. Niveles más bajos de contaminación del aire ambiental exterior reducirán la carga de enfermedad relacionadas con enfermedades respiratorias y cardiovasculares, los costos de atención de la salud y la

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 25 de 48

pérdida de productividad de los trabajadores, así como el aumento de la esperanza de vida¹⁹.

Efectos del Cambio Climático en los Vallecaucanos

Además de los ya conocidos como cambios en los ciclos de lluvias o duración de los veranos, cambio en la conformación de los suelos, el aumento de su temperatura, desplazamiento de las especies animales, cambio en los ciclos de las cosechas y la disponibilidad de alimentos, entre otros, el cambio climático también produce una serie de efectos adversos sobre la salud, a través, por ejemplo, del aumento de sequías y de fenómenos meteorológicos extremos (por ejemplo, huracanes e inundaciones), así como de enfermedades transmitidas por el agua y los alimentos. También puede aumentar la incidencia de enfermedades transmitidas por vectores como el dengue y la malaria.

La contaminación del aire puede aumentar el riesgo de infecciones respiratorias, enfermedades cardíacas, accidentes cerebrovasculares y cáncer de pulmón. Tanto la exposición a corto como a largo plazo a los contaminantes del aire se ha asociado con impactos adversos en la salud. Los impactos más severos afectan a las personas que ya están enfermas. Los niños, los ancianos y los pobres son más susceptibles. Los contaminantes más nocivos para la salud, estrechamente asociados con la mortalidad prematura excesiva, son partículas finas PM²⁰_{2,5} que penetran profundamente en los conductos pulmonares.

*"Las estimaciones sobre el impacto económico del cambio climático van desde 2% a 10% del PIB mundial anualmente. La contaminación del aire ambiente cuesta un estimado 4% a 5% del PIB mundial cada año. Los costos económicos del cambio climático y la contaminación del aire afectan de manera desproporcionada a los pobres y más vulnerables"*²¹.

Los beneficios de realizar a través de este proyecto inversiones en espacio público no solo en la construcción sino en la adecuación de los ya existentes impacta de manera directa en la reducción del gasto por enfermedades derivadas por la exposición a los gases contaminantes y el cambio climático al sistema subsidiado de salud y sobre las familias que hacen parte del régimen contributivo, en ese mismo sentido, la disminución en la aparición de enfermedades de alto costo como diversos tipo de cáncer y enfermedades relacionadas con la salud mental.

¹⁹ Organización Panamericana de la Salud <https://www.paho.org/es/temas/calidad-aire-salud/contaminacion-aire-ambiental-exterior-vivienda-preguntas-frecuentes#:~:text=Niveles%20m%C3%A1s%20bajos%20de%20contaminaci%C3%B3n,de%20la%20esperanza%20de%20vida.>

²⁰ para partículas que se encuentran suspendidas en el aire, como el polvo, el hollín, el humo y el aerosol. Grandes cantidades de partículas son típicamente emitidas por fuentes tales como los vehículos diésel, la quema de residuos y cultivos, y las plantas generadoras de energía eléctrica a carbón.

²¹ <https://www.ccacoalition.org/es/content/economic-benefits-reducing-short-lived-climate-pollutants>

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 26 de 48

Para el desarrollo de la etapa de estudios técnicos y diseños se realizarán actividades preliminares de diagnóstico e inventario de condiciones del equipamiento en espacio público que permitirán estructurar y definir las intervenciones a realizar, así como los lineamientos técnicos, sociales, ambientales, con los que se realizaran las intervenciones, especialmente enfocadas en el fortalecimiento de los procesos de articulación de espacios públicos y desarrollo de esquemas de gestión, para la construcción de espacios públicos integral en los municipios del Departamento del Valle del Cauca el cual se desarrollaran dos fases.

La Fase I o de estudios y diseños que a su vez se divide en Fase I de estudios y Fase II de diseños y que se desarrollarán así:

A) Fase I que contempla los estudios integrales en materia Ambiental, Técnico, Jurídico del espacio público a intervenir.

B) Fase II: Realización de diseños integrales tales como Topográficos, Arquitectónicos, Suelos, Hidrosanitarios, Eléctricos, Estructurales, Transito, Señalización, Geométricos, y demás a los que haya lugar en los municipios priorizados de acuerdo con la naturaleza del proyecto en lo que se refiere al enfoque de este.

Metodología

A continuación, se describen los estudios y diseños considerados posibles para el desarrollo de la alternativa de solución:

ESTUDIO DE TOPOGRAFIA

Se realizará el levantamiento topográfico detallado (altimétrico y planimétrico) del área de influencia del proyecto. Dicho levantamiento tendrá como puntos de amarre los vértices posicionados por medio de receptores GNSS de alta precisión en modo estático.

Se debe materializar puntos de control para el desarrollo de actividades topográficas, posicionándolos con utilización de receptores GNSS de alta precisión, Realizar levantamiento topográfico detallado con equipos de alta precisión, elaborar un plano en planta conteniendo la totalidad de los detalles (Vías, Andenes, Mobiliarios, Luminarias, Materas, Cámaras de acueducto y alcantarillado, Redes, Paramentos, linderos, y las curvas de nivel generadas a partir de un modelo digital de terreno (MDT).

Los equipos para usar son un vehículo tipo campero-camioneta para transporte de equipos, herramienta menor, Drone profesional para genera OrtoFoto y Software Especiales de Digitalización CAD.

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 27 de 48

ESTUDIO DE SUELOS

Se realizará estudio de suelos, geotecnia e informe que permitirá determinar capacidad de soporte del subsuelo.

Consta en general de la perforación a la profundidad adecuada de los suelos en el área a intervenir siguiendo los requerimientos de la NSR-10 título H. Conocer mediante la ejecución del ensayo de Penetración Estándar (Standard Penetration Test - SPT) la estratigrafía del suelo en donde se realizarán los sondeos.

Recuperar muestras representativas e inalteradas de los estratos de suelo encontrado con el fin de realizar sobre cada una de las muestras recuperadas de laboratorio convenientes y conocer las propiedades físico - mecánicas tales como: distribución granulométrica, límites de consistencia, contenido de humedad, resistencia del suelo, etc. Interpretar los resultados de laboratorio y obtener conclusiones objetivas que permitan realizar los análisis para las recomendaciones de la cimentación y hacer las respectivas observaciones.

Detectar la profundidad del nivel de aguas freáticas si este existe, y determinar si afecta o no la estructura de acuerdo con la profundidad de cimentación.

DISEÑO ESTRUCTURAL

Se propone realizar un modelo estructural en tres dimensiones en el Software Etabs ultimate, con el cual se representa la distribución espacial de la masa y la rigidez de la misma. El Modelo se elaborará utilizando elementos finitos tipo Frame y Shell.

Los elementos finitos Frame son utilizados para modelar vigas y columnas, mientras que para considerar la cubierta se usaran elementos tipo shell. Los datos del modelo y el análisis, como las propiedades del material y las fuerzas de los miembros, se integran directamente de la base de datos modelo, y que se presentan en las tablas del presente documento.

El diseño se basa en un conjunto de combinaciones de carga especificadas. El análisis numérico empleado por el software se realiza a través de elementos finitos para el rango elástico por el método matricial. El diseño automatizado a nivel de objeto se realiza aplicando el código ACI-318-14 del cual se basa la norma NSR-10 (CR1.1).

El diseño a cortante de los elementos estructurales se basa en las capacidades de momento probable de los miembros. El programa produce proporciones de las capacidades del momento de las vigas con respecto a las capacidades del momento de la columna, incluidos los efectos de la fuerza axial.

Con este modelo matemático se pretende encontrar el nivel de esfuerzos internos y los desplazamientos sísmicos de la estructura. Los datos de salida se presentarán

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 28 de 48

gráficamente en el modelo y en las tablas para los datos de entrada y salida. Se entregarán Planos Estructurales y Memorias de Cálculo

DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y DE URBANISMO

Se realizarán propuestas e ideas para la creación y realización de espacios físicos enmarcado dentro de la arquitectura. En esta escala del diseño intervienen factores como los geométrico-espaciales; higiénico-constructivo y estético-formales.

- Análisis de condiciones ambientales de la región tenidos en cuenta para la ubicación de los edificios.
- Anteproyecto arquitectónico de acuerdo con directrices del Promotor y la Gerencia Técnica
- Proyecto arquitectónico definitivo y completo.
- Desarrollo de detalles arquitectónicos constructivos.
- Definición de especificaciones técnicas de construcción.
- Análisis y aplicación de normas de orden nacional y local para los proyectos (Comercio y Vivienda).
- Análisis de los proyectos desde su aspecto espacial, funcional, técnico, y estético, que debe resolver y culminar con la representación gráfica (Planos en medio físico y digital) de la obra a desarrollar.
- h. El diseño urbanístico debe contemplar la revisión de la topografía del lote para definir las cotas de terraseo para todos los bloques si se requiere, plazoletas y edificios de los proyectos, así como las cotas sugeridas en puntos de cambio de pendiente de las vías, para que sean consistentes con los accesos y andenes a los diferentes edificios, secciones de vías, andenes, etc., dichas cotas se deberán indicar en los planos y serán la base para el diseño pluvial, sanitario y geométrico de las vías, razón por la cual se requiere del acompañamiento a las reuniones de definición con los especialistas en dichas áreas y de ser el caso realizará los ajustes al proyecto urbanístico en caso de encontrarse afectaciones al proyecto por dicho caso.
- Dentro del alcance del diseño urbanístico, se incluye el diseño del cerramiento perimetral, puertas de accesos principales, mobiliario urbano, plazoletas, equipamiento comunal, manejo de basuras y demás que tenga relación.

DISEÑO HIDROSANITARIO

Este componente se hará con la finalidad definir las características y condiciones del diseño de todo el sistema de alcantarillado y acueducto, de tal manera que se determinen entre otros factores los diámetros y longitudes de las diferentes tuberías que componen el sistema (regantes, distribuidoras y conducción) bajo un criterio de optimización.

ALCANCE TECNICO

Instalaciones Hidráulicas

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 29 de 48

- Cálculo de la acometida de acueducto.
- Cálculo del medidor.
- Cálculo de la red de abastecimiento interna.
- Cálculo del volumen del tanque de almacenamiento.
- Cálculo del equipo de presión. (En caso de Ser requerido)
- Trazado y diseño de la red de distribución hidráulica.
- Instalaciones Sanitarias, Aguas lluvias y Ventilaciones
- Cálculo de desagües de Aguas lluvias, Aguas Residuales y Ventilaciones.
- Trazado y diseño del Sistema de desagüe de aguas lluvias.
- Trazado y diseño de Sistema de Aguas Residuales.
- Trazado y diseño de Ventilaciones.
- Sistema de Reusó para las Aguas lluvias si se requiere.
- Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales - STARD

DISEÑO ELECTRICO

Con este componente se pretende realizar el diseño eléctrico el cual es el proceso de planificación y generación del diseño de la red eléctrica de alta, media y baja tensión necesaria para dar el servicio de manera adecuada al área intervenida, tales como componentes eléctricos, medidores, transformadores, cajas de control, subestaciones etc., equipos de iluminación, sistemas de energía e infraestructura de telecomunicaciones.

En esta etapa se debe lograr la aprobación de los prestadores del servicio y el cumplimiento de la normatividad vigente.

ALCANCE TECNICO

Diseño eléctrico y aprobación del proyecto incluye Memorias.

- Tramite provisional de Obra
- Planimetría Eléctrica y canalización de comunicaciones básica
- Planimetría perimetral interna
- Diseño eléctrico zonas comunes

No incluye Tramite Retie no solicitud de instalación definitiva de medidor esto se hace al final de la obra.

Si Incluye aprobación del proyecto eléctrico ante el prestador del servicio de la zona, autorización y documentos de la administración territorial para la conexión y puesta en servicio del sistema eléctrico.

PRESUPUESTO Y COMPONENTE ECONÓMICO

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 30 de 48

En esta etapa los entregables consideran todo el componente de:

- a. Presupuestos
- b. APU
- c. Memorias de cálculo y cantidades etc.
- d. Planes Ambiental, Transito, de obra etc.
- e. Cálculo de costo de Interventoría y apoyo a la supervisión.

OTROS ANEXOS

- a. Manuales de especificaciones técnicas.
- b. Cronograma de ejecución de obras.
- c. Estudios y permisos ante autoridad ambiental
- d. Conceptos de ocupación de las áreas a intervenir
- e. Conceptos legales del área, certificados de tradición, estratificación y nomenclatura etc

Nota: los estudios aquí mencionados no refieren los únicos necesarios o limita los entregables de cara al logro del objetivo, se deben considerar todos aquellos que permitan la ejecución de las obras de infraestructura en el área a intervenir y que surja por cambio en la norma o actualización de trámites ante las entidades que convergen en el desarrollo del proyecto

Fase II conformada por la CONSTRUCCION Y/O ADECUACIÓN de espacios públicos efectivos

Etapa planteada para la ejecución de obras de infraestructura que abarcaran la construcción y/o adecuación en espacios, se constituirán áreas existentes pero que requieren mejorar o consolidarse a través de la construcción de espacios nuevos o adecuación de los existentes y la construcción de áreas de espacio público efectivo totalmente nuevas, dentro de esta etapa se desarrollan actividades que dependerán de la planeación previa hecha en la etapa de estudios y diseños, pero se deben considerar siempre la existencia de imprevistos no previsibles para las partes, las actividades obra a desarrollar en cuanto componentes entre otros son:

1. Conformación del terreno a intervenir (excavaciones, rellenos, muros de contención etc.).

Derivado del proceso de planeación o estudios y diseños, a partir de la topografía, estudio de suelos se determinará el volumen de excavaciones, retiros y/o movimientos de tierra necesarios para la adecuación y preparación del área para iniciar labores de construcción de muros, instalación de pisos, construcción de estructuras.

2. Construcción y/o modernización de redes de alcantarillado y acueducto.

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 31 de 48

Derivado del proceso de planeación o estudios y diseños, a partir de los diseños de las redes sanitarias, determinación del sistema de tratamiento de las aguas residuales, lluvias y demás se hará la instalación de un nuevo o la modernización de las redes cual sea el caso, una vez se haga la inspección de lo existente, al momento de iniciar las obras en el terreno.

3. Construcción y/o modernización de redes de energía, redes y datos.

Derivado del proceso de planeación o estudios y diseños, el ejecutor de las actividades frente a la instalación de redes eléctricas y energización de los proyectos instalara los elementos en constante interacción con los operadores de los elementos que componen lo determinado en la etapa de planeación.

4. Construcción de pisos y/o modernización de los existentes.

Derivado del proceso de planeación o estudios y diseños, el ejecutor de obra instalará posterior a la instalación de redes sanitarias, de acueducto y alcantarillado los pisos y elementos constituyentes del espacio público vigas, columnas, muros de confinamientos, rampas, pasos peatonales, barreras y pisos.

5. Conformación de materas con muros de contención o aquel método que haya sido definido en la etapa de estudios y diseños.

En esta etapa derivada del proceso de planeación o estudios y diseños, se instalan los elementos constituyentes del espacio público de carácter fijo como materas, casetas (si es el caso) etc

6. Instalación de barreras, señalética de tránsito e informativa, demarcación e áreas etc.

Derivado del proceso de planeación o estudios y diseños, proceso importante de finalización de la obra con lo cual se establecen e identificas las áreas en el espacio público senderos, pasos peatonales, rampas, zonas de parqueo, áreas de cruces de vehículos y peatones, etc.

7. Paisajismo.

Establecen en la etapa de estudios y diseños, de acuerdo con lo establecido en los estudios de manejo ambiental la ubicación de las especies de flora y fauna endémica con la cual se establecerá el micro ecosistema que será predominante en espacio intervenido.

8. Cierre y entrega de las obras el ejecutor y la interventoría deberán entregar a la entidad contratante el área terminada, funcional, con lo permisos y vistos buenos de las entidades administradoras del territorio Alcaldías, Autoridades Ambientales,

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 32 de 48

Prestadores de los Servicios Públicos, Junta de Acción Comunal, Asociaciones y demás identificadas.

Nota:

1. Estas actividades varían de acuerdo con la naturaleza de la obra y con lo que se determinó en la etapa de planeación o de estudios y diseños.
2. Todas aquellas actividades de construcción cumplirán con las Normas Técnicas de la Construcción vigentes, además, de las que determinen las autoridades involucradas en la prestación de servicios asociadas a la funcionalidad del espacio intervenido.

SUPERVISIÓN E INTERVENTORIA²²

Esta actividad considerada dentro del esquema presupuestal de este proyecto permite garantizar con profesionales idóneos el cumplimiento de los objetivos trazados para cada intervención y complementa la capacidad de la entidad para el seguimiento en el cumplimiento de principios como transparencia y buen uso de los recursos.

“La supervisión consiste en el seguimiento técnico; administrativo, financiero, contable, y jurídico que, sobre el cumplimiento del objeto del contrato, es ejercida por la misma entidad estatal cuando no requieren conocimientos especializados.


El supervisor debe ser un funcionario de la dependencia donde surgió la necesidad y designado por el ordenador del gasto a través del aplicativo transaccional SECOP II o en caso de que no se realice a través del portal en el clausulado del contrato, para la supervisión. La entidad estatal podrá contratar personal de apoyo, a través de los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión que sean requeridos, para el correcto desarrollo de la tarea de supervisión.

La interventoría consiste en el seguimiento técnico que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad: Estatal; cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, p cuando la complejidad, o la extensión de esta lo justifiquen.

No obstante, -cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal, podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable; jurídico del objeto o contrato dentro de la interventoría”.

Nota: Para este periodo se ejecutan obras de espacio público de estudios y diseños que fueron contratados y entregados en el periodo 2023. En el marco del proyecto denominado “Elaboración de estudios y diseños integrales para el desarrollo de proyectos de infraestructura para el turismo, la cultura, el hábitat y la recreación. / en el valle del cauca”.

²² MANUAL DE SUPERVISION E INTERVENTORIA Código: MA-M9-P2-02 Versión :01 Fecha de aprobación: 13/12/2022 – Gobernación del Valle del Cauca

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 33 de 48

8.4. Marco Legal

Documento Conpes 3343 Consejo Nacional de Política Económica y Social República de Colombia Departamento Nacional de Planeación, LINEAMIENTOS Y ESTRATEGIAS DE DESARROLLO SOSTENIBLE PARA LOS SECTORES DE AGUA, AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL

Documento Conpes 3718 - Consejo Nacional de Política Económica y Social República de Colombia - Departamento Nacional de Planeación

Decreto 1504 de 1998 la categoría de Espacio Público Efectivo (EPE) Por el cual se reglamenta el manejo del espacio público en los planes de ordenamiento territorial

Decreto 1077 de 2015 Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio

Decreto 1076 de 2015 Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible

Plan de Desarrollo 2024 2027 "Liderazgo que transforma"

MANUAL DE SUPERVISION E INTERVENTORIA Código: MA-M9-P2-02 Versión :01
Fecha de aprobación: 13/12/2022 – Gobernación del Valle del Cauca

ORDENANZA No. 513 del 6 de agosto de 2019

Proyecto de Ordenanza No. 007 del 06 de mayo de 2019, "POR MEDIO DE LA CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEPARTAMENTAL DEL VALLE DEL CAUCA -POTD VALLE DEL CAUCA"

9. ESTUDIO DE NECESIDADES RELACIONADO CON LA OFERTA Y LA DEMANDA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS

Bien/Servicio:	Descripción del Bien/Servicio	Descripción de la Oferta	Descripción de la Demanda
Construcción y adecuación de espacio público y zonas verdes	Intervención de espacio áreas para la construcción y adecuación de espacios y/o zonas verdes	Metros cuadrados de espacio público y zonas verdes efectivas construidas y/o adecuadas	Metros cuadrados de espacio público efectivo y/o zonas verdes deficientes o no construidas

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 34 de 48

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2022		47.281.955	-47.281.955
2023	70.865	47.281.955	-47.211.090
2024	15.092	47.281.955	-47.266.863
2025	25941	47.281.955	-47.256.014
2026	4035	47.277.920	-47.273.885
2027	2524	47.275.396	-47.272.872

9.4. Análisis ambiental

Cada una de las obras a ejecutar en el marco de este proyecto cuenta con su respectivo plan de manejo ambiental y deberá tramitar los respectivos permisos ante las autoridades ambientales de cada territorio.

Este documento acompañará el respectivo anexo técnico de cada modificación o se certificará que este reposa en el archivo físico de la entidad.

La norma vigente, esto es el Decreto 1076 de 2015, define el plan de manejo ambiental, en el artículo 2.2.2.3.1.1.²³:

“Plan de Manejo Ambiental: Es el conjunto detallado de medidas y actividades que, producto de una evaluación ambiental, están orientadas a prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales debidamente identificados, que se causen por el desarrollo de un proyecto, obra o actividad. Incluye los planes de seguimiento, monitoreo, contingencia, y abandono según la naturaleza del proyecto, obra o actividad.

El plan de manejo ambiental podrá hacer parte del estudio de impacto ambiental o como instrumento de manejo y control para proyectos obras o actividades que se encuentran amparados por un régimen de transición. (Subrayado fuera de texto). Como parte del estudio de impacto ambiental la Ley 99 de 1993, al regular en el Título VIII las licencias ambientales, señala en el artículo 57, lo siguiente: “DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL. Se entiende por estudio de impacto ambiental, el conjunto de información que debe presentar ante la autoridad ambiental competente el interesado en el otorgamiento de una licencia ambiental. El estudio de impacto ambiental contendrá información sobre la localización del proyecto, los elementos abióticos, bióticos, y socioeconómicos del medio que puedan sufrir deterioro por la respectiva obra o actividad, para cuya ejecución se pide la licencia, y la evaluación de los impactos que puedan producirse. Además, incluirá el diseño de los planes de prevención, mitigación, corrección y compensación de impactos,

²³ MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE CONCEPTO JURÍDICO Proceso: Gestión jurídica
2024/03/20

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 35 de 48

así como el plan de manejo ambiental de la obra o actividad (...)” (Subrayado fuera de texto).

Concordante con lo anterior, el artículo 2.2.2.3.5.1. del Decreto 1076 de 2015²⁴, establece:

“Del estudio de impacto ambiental (EIA). El estudio de impacto ambiental (EIA) es el instrumento básico para la toma de decisiones sobre los proyectos, obras o actividades que requieren licencia ambiental y se exigirá en todos los casos en que de acuerdo con la ley y el presente reglamento se requiera. Este estudio deberá ser elaborado de conformidad con la Metodología General para la Presentación de Estudios Ambientales de que trata el artículo 14 del presente decreto y los términos de referencia expedidos para el efecto, el cual deberá incluir como mínimo lo siguiente:

1. Información del proyecto, relacionada con la localización, infraestructura, actividades del proyecto y demás información que se considere pertinente.
2. Caracterización del área de influencia del proyecto, para los medios abiótico, biótico y socioeconómico.
3. Demanda de recursos naturales por parte del proyecto; se presenta la información requerida para la solicitud de permisos relacionados con la captación de aguas superficiales, vertimientos, ocupación de cauces, aprovechamiento de materiales de construcción, aprovechamiento forestal, recolección de especímenes de la diversidad biológica con fines no comerciales, emisiones atmosféricas, gestión de residuos sólidos, exploración y explotación de aguas subterráneas
4. Información relacionada con la evaluación de impactos ambientales y análisis de riesgos
5. Zonificación de manejo ambiental, definida para el proyecto, obra o actividad para la cual se identifican las áreas de exclusión, las áreas de intervención con restricciones y las áreas de intervención.
6. Evaluación económica de los impactos positivos y negativos del proyecto.
7. Plan de manejo ambiental del proyecto, expresado en términos de programa de manejo, cada uno de ellos diferenciado en proyectos y sus costos de implementación.
8. Programa de seguimiento y monitoreo, para cada uno de los medios abiótico, biótico y socioeconómico.

²⁴ DECRETO 1076 2015 (mayo 26) VERSIÓN INTEGRADA CON SUS MODIFICACIONES Esta versión incorpora las modificaciones introducidas al Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible a partir de la fecha de su expedición. ÚLTIMA FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 24 DE ABRIL DE 2024

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 36 de 48

9. Plan de contingencias para la construcción y operación del proyecto; que incluya la actuación para derrames, incendios, fugas, emisiones y/o vertimientos por fuera de los límites permitidos.

10. Plan de desmantelamiento y abandono, en el que se define el uso final del suelo, las principales medidas de manejo, restauración y reconfiguración morfológica.

11. Plan de inversión del 1 %, en el cual se incluyen los elementos y costos considerados para estimar la inversión y la propuesta proyectos inversión, conformidad con lo dispuesto en la sección 1, capítulo 3, título 9, parte 2, libro 2 de este decreto o la norma lo modifique, sustituya o derogue. (Modificado por el Decreto 1956 de 2015, Art. 5)

12. Plan de compensación por pérdida de biodiversidad de acuerdo con lo establecido en la Resolución 1517 del 31 de agosto de 2012 o la que modifique, sustituya o derogue.

Todos los contratos de obra para la construcción o adecuación de espacio público derivados de este proyecto necesariamente deben en su etapa de planeación generar el EIA y el Plan de Manejo Ambiental integrados al PGIO y tramitar las licencias acordes con la naturaleza del área a intervenir en concordancia y la pertinencia jurídica.

Los titulares de licencia ambiental, teniendo en cuenta el Estudio de Impacto Ambiental (EIA), al cual se integra entre otros, por el Plan de Manejo Ambiental del proyecto como Plan de Obras, y es el instrumento básico para decidir sobre la licencia ambiental, tal como se indica en el artículo 1 numera 11 y artículo 57 de la Ley 99 de 1993 y el artículo 2.2.2.3.5.1. del Decreto 1076 de 2015. Así mismo, deben poseer Plan de Manejo Ambiental, el cual se tendrá como instrumento de manejo y control con ocasión a lo establecido en el artículo 38 del Decreto 1753 de 1994.

9.5. Localización de la alternativa de solución

Los 42 municipios del Departamento del Valle del Cauca, priorizando a los municipios con mayor déficit de pobreza multidimensional y déficit habitacional.

Cartago, Santiago De Cali, Alcalá, Dagua, Ansermanuevo, Jamundí, Argelia, La Cumbre, Bolívar, Yumbo, El Águila, Palmira, El Cairo, Candelaria, El Dovio, Florida, Obando, Pradera, Ulloa, Buenaventura, Toro, La Unión, La Victoria, Roldanillo, Versalles, Zarzal, Caicedonia, Sevilla, Tuluá, Andalucía, Bugalagrande, Trujillo, Rio Frio, Guadalajara De Buga, Guacarí, El Cerrito, Ginebra, San Pedro, Restrepo, Yotoco, Vijes, Calima Darién

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 37 de 48

10. ENTREGABLES DEL PROYECTO

10.1. Productos y entregables con su respectiva meta.

	1	2	3
Objetivo Específico	Incrementar la oferta de espacio público y/o zonas verdes en los territorios	Mejorar la infraestructura disponible de espacio público y zonas verdes destinadas al uso de los vallecaucanos	Mejorar los estudios y diseños orientados a construir y adecuar espacio público en los territorios del departamento.
Metas de producto Plan de Desarrollo	MP3300408014002019 - Aumentar en 17.000 metros cuadrados el espacio público accesible en el Departamento del Valle del Cauca, durante el periodo de gobierno.	MP3300408024002020 - Adecuar 15.500 metros cuadrados de espacio público en el Departamento del Valle del Cauca, durante el periodo de gobierno.	MP3300408034002034 - Elaborar 10 estudios o diseños de preinversión para la construcción, adecuación, mejoramiento y/o ampliación de espacio público accesible en el Departamento del Valle del Cauca, durante el periodo de gobierno.
Producto MGA	4002019 - Espacio público construido	4002020 - Espacio público adecuado	4001030 - Estudios de pre inversión e inversión
Indicador	400201900 - Espacio público construido	400202000 - Espacio público adecuado	400103000 - Estudios o diseños realizados
Unidad de medida	Metros cuadrados	Metros cuadrados	Número
Meta Vigencia 2024	0	0	0
Meta Vigencia 2025	9836	7000	4
Meta Vigencia 2026	4035	0	3
Meta Vigencia 2027	2524	0	3

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 38 de 48

SOSTENIBILIDAD DEL PROYECTO *(de qué manera el proyecto permite su operación en su vida útil)*

Este proyecto está incluido en el Plan de Desarrollo del Valle del Cauca "Liderazgo que transforma" 2024-2027 el cual se encuentra aprobado en la Ordenanza 655 del 31 de mayo de 2024 y se encuentra programada en el plan Plurianual de Inversiones con recursos financieros por la vigencia de este destinados a la Línea Estratégica 3 Valle biodiverso, cultural e Incluyente.

Plan de Desarrollo Departamental "Liderazgo que Transforma" Artículo 72. Plan Plurianual de Inversión. Realizado el ejercicio de priorización de las metas de producto y de resultado de acuerdo con el ajuste de las distintas dependencias, la proyección del costeo de cada una de a las líneas estratégicas genera el Plan Plurianual de Inversiones. El plan Plurianual de Inversiones del Departamento del Valle del Cauca, será ajustado en razón a la aprobación de los presupuestos anuales que responderán a las necesidades concretas y al flujo de caja de la administración.

PLAN PLURIANUAL DE INVERSIONES 2024-2027

Líneas Estratégicas	TOTAL 2024	TOTAL 2025	TOTAL 2026	TOTAL 2027	TOTAL 2024-2027
1 Valle competitivo e Innovador	\$ 462.055.199.098	\$ 550.770.726.868	\$ 715.083.002.276	\$ 403.636.647.840	\$ 2.131.545.576.082
2 Valle territorio social y equitativo	\$ 1.607.347.774.423	\$ 1.695.074.851.128	\$ 1.734.902.140.872	\$ 1.789.818.938.258	\$ 6.827.143.704.679
3 Valle biodiverso, cultural e incluyente	\$ 365.194.542.735	\$ 386.317.000.871	\$ 390.400.627.761	\$ 392.020.096.443	\$ 1.533.932.267.809
4 Valle territorio de Vida	\$ 446.433.184.194	\$ 658.240.934.128	\$ 531.106.063.155	\$ 491.603.241.574	\$ 2.127.383.423.051
TOTAL	\$ 2.881.030.700.450	\$ 3.290.403.512.993	\$ 3.371.491.834.084	\$ 3.077.078.924.113	\$ 12.620.004.971.621

Fuente: PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL DEL VALLE DEL CAUCA 2024-2027

La gobernación a través de la Secretaría de Vivienda y Hábitat del Departamento responsable del cumplimiento de estas metas producto y meta resultado en el Plan de Desarrollo con respecto a Espacio Público Efectivo y Zonas Verdes ejecutará las respectivas acciones para lograr el cumplimiento de los objetivos planteados, garantizará con recursos propios y de gestión con diferentes fuentes de financiación la ejecución de las actividades dispondrá de los elementos contractuales disponibles en la ley 80 de 1983 para la celebración de convenios, licitaciones y/o cualquier medio para garantizar el cumplimiento del objeto.

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO-TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 39 de 48

11. CRONOGRAMA

2025

No.	Producto	Actividad	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
1	Producto 1: 4002019 - Espacio público construido (Producto principal del proyecto)	Realizar la construcción de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		Realizar interventoría integral a la construcción de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Producto 2: 4002020 - Espacio público adecuado	Realizar obras de adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno												
		Realizar interventoría integral a las obras de adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno												
3	Producto 3: 4001030 - Estudios de pre inversión e inversión	Realizar estudios para determinar la pertinencia técnica y jurídica de la construcción y/o adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca durante el periodo de gobierno												
		Realizar diseños para la construcción y/o adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca durante el periodo de gobierno												

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 40 de 48

2026

No.	Producto	Actividad	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
1	Producto 1: 4002019 - Espacio público construido (Producto principal del proyecto)	Realizar la construcción de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		Realizar interventoría integral a la construcción de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Producto 2: 4002020 - Espacio público adecuado	Realizar obras de adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		Realizar interventoría integral a las obras de adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Producto 3: 4001030 - Estudios de pre inversión e inversión	Realizar estudios para determinar la pertinencia técnica y jurídica de la construcción y/o adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca durante el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		Realizar diseños para la construcción y/o adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca durante el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 41 de 48


2027

No.	Producto	Actividad	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
1	Producto 1: 4002019 - Espacio público construido (Producto principal del proyecto)	Realizar la construcción de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		Realizar interventoría integral a la construcción de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Producto 2: 4002020 - Espacio público adecuado	Realizar obras de adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		Realizar interventoría integral a las obras de adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca en el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Producto 3: 4001030 - Estudios de pre inversión e inversión	Realizar estudios para determinar la pertinencia técnica y jurídica de la construcción y/o adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca durante el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		Realizar diseños para la construcción y/o adecuación de espacios públicos y/o verdes en el Departamento del Valle del Cauca durante el periodo de gobierno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 42 de 48

12. MATRIZ DE RIESGOS

Nivel	Tipo	Descripción	Probabilidad	Impacto	Efectos	Medidas de mitigación
Objetivo General	Operacionales	Dificultades para intervenir las áreas destinadas a intervención casos no previsibles por las partes	3	3	Demoras en la ejecución y ajustes a diseños	Establecer Plan de Contingencia con profesionales idóneos
	Administrativos	Resistencia a las administraciones territoriales a recibir las obras para ponerlas al servicio de la comunidad	3	4	Deterioro a la infraestructura por mal uso e incremento de los costos de mantenimiento y abandono	Realizar comités de socialización y concertación con las administraciones locales, radicar los oficios y actas para realizar seguimiento a las gestiones pertinentes
	De costos	Modificación de los costos de insumos de obra respecto de los presupuestos iniciales	3	4	Ajustes de precios por fenómenos no previsibles por las partes	Publicar procesos con precios actualizados según listado de precios vigentes y complementar con estudios de mercado en ítems con comportamiento histórico volátil

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 43 de 48

	De costos	Trabas por el excesivo fraccionamiento en las actividades dentro de la estructura administrativa y operativa de las empresas prestadoras de servicios públicos	3	3	Aumento de los costos financieros por sobrecostos de mantenimiento y vigilancia, detrimento de los elementos estructurales y mobiliarios instalado.	Realizar mesas técnicas con los prestadores de servicios públicos
Productos	De calendario	Acceso a documentos de legalidad de predios, permisos y licencias	3	3	Demoras en la entrega de Estudios y Diseños	Planes de contingencia con profesionales idóneos para realizar la verificación de los documentos legales de los predios a intervenir
	Administrativos	Demora por parte de las administraciones municipales para la emisión de permisos o realizar trámites necesarios para la aprobación de instalación de servicios públicos o aquellos que tienen que ver con certificados	4	4	Demoras en la ejecución de obras y atraso en la conexión de servicios necesarios para la funcionalidad de los equipamientos públicos	Realizar comités técnicos periódicos, levantar actas y radicar solicitudes por escrito a fin de hacer seguimiento a las respuestas y gestiones.
	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Presencia de condiciones del terreno no previsibles con facilidad para las partes	4	3	Efectuar ajustes a diseños, realizar pruebas adicionales	Planes de contingencia para realizar correctivos con uso eficiente de los tiempos
	De costos	Altos costo de reubicación durante la ejecución de la	3	3	Retrasos en el inicio de obras y sobre costos	Realizar mesas de concertación e

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 44 de 48

		obra de emprendimientos que desarrollan actividades económicas				involucrar a las autoridades del territorio para aplicar medidas adecuadas y rápidas
Actividades	Legales	Oposición de la comunidad a las mejoras u obras de construcción	3	3	Demoras por suspensiones en las actividades de obra	Realizar y verificar las socializaciones y concertaciones de diseños con las comunidades afectadas y beneficiadas o sus representantes
Actividades	De costos	Rediseños por la posible aparición de estructuras o redes subterráneas no evidenciadas en los planos de las entidades consultadas	3	3	Retrasos y sobre costos por ajustes a los diseños	Realizar comités y planes de contingencia que permita reducir los impactos a los tiempos y los costos del proyecto

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02 -
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 45 de 48

13. PRESUPUESTO

Fondo (Se pueden adicionar filas según necesidad)	(2025) 1	(2026) 2	(2027) 3	(AÑO) 4	Valor Total Fondo
13110506	\$ 19.797.386.073				\$ 19.797.386.073
Gestión	\$ 44.900.871.309	\$ 44.900.871.309	\$ 44.900.871.309		\$ 134.702.613.927
Total, Presupuesto	\$ 64.698.257.382	\$ 44.900.871.309	\$ 44.900.871.309		\$ 154.500.000.000

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 46 de 48

14. ANEXOS

Tabla 01 PIB departamental 2005-2024 (preliminar) - Valor Agregado por municipio - Base 2015

Municipio	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021 ^P	2022 ^P
Cali	\$ 23.895	\$ 26.363	\$ 28.322	\$ 30.818	\$ 32.874	\$ 35.666	\$ 38.161	\$ 40.703	\$ 43.780	\$ 42.837	\$ 48.604	\$ 55.430
Yumbo	\$ 5.098	\$ 5.114	\$ 6.344	\$ 6.779	\$ 7.459	\$ 7.681	\$ 8.001	\$ 8.407	\$ 8.746	\$ 8.274	\$ 9.779	\$ 11.617
Palmira	\$ 4.289	\$ 4.480	\$ 4.815	\$ 5.127	\$ 5.604	\$ 6.720	\$ 5.944	\$ 6.328	\$ 6.873	\$ 6.767	\$ 7.917	\$ 9.651
Buenaventura	\$ 2.680	\$ 3.009	\$ 3.147	\$ 3.428	\$ 3.579	\$ 3.708	\$ 3.893	\$ 4.179	\$ 4.151	\$ 4.019	\$ 4.798	\$ 5.553
Guadalajara de Buga	\$ 1.787	\$ 1.972	\$ 2.010	\$ 2.238	\$ 2.602	\$ 2.732	\$ 2.828	\$ 3.012	\$ 3.382	\$ 3.405	\$ 4.132	\$ 4.950
Tuluá	\$ 2.256	\$ 2.420	\$ 2.428	\$ 2.544	\$ 2.570	\$ 3.021	\$ 3.270	\$ 3.512	\$ 3.647	\$ 3.529	\$ 4.047	\$ 4.925
Candelaria	\$ 1.327	\$ 1.430	\$ 1.431	\$ 1.513	\$ 1.787	\$ 2.131	\$ 2.346	\$ 2.506	\$ 2.618	\$ 2.733	\$ 2.998	\$ 3.705
Jamundí	\$ 1.144	\$ 1.235	\$ 1.421	\$ 1.524	\$ 1.720	\$ 1.940	\$ 2.158	\$ 2.343	\$ 2.733	\$ 2.495	\$ 2.814	\$ 3.620
Cartago	\$ 1.375	\$ 1.408	\$ 1.577	\$ 1.706	\$ 1.853	\$ 1.995	\$ 2.080	\$ 2.306	\$ 2.436	\$ 2.450	\$ 2.878	\$ 3.515
El Cerrito	\$ 682	\$ 752	\$ 816	\$ 753	\$ 907	\$ 1.020	\$ 1.062	\$ 1.041	\$ 1.171	\$ 1.236	\$ 1.426	\$ 1.879
Zarzal	\$ 708	\$ 786	\$ 761	\$ 808	\$ 924	\$ 952	\$ 987	\$ 1.016	\$ 1.060	\$ 1.038	\$ 1.198	\$ 1.493
Bugalagrande	\$ 751	\$ 745	\$ 746	\$ 784	\$ 661	\$ 826	\$ 985	\$ 958	\$ 1.060	\$ 1.058	\$ 1.108	\$ 1.410
Dagua	\$ 359	\$ 372	\$ 434	\$ 502	\$ 561	\$ 624	\$ 638	\$ 776	\$ 902	\$ 861	\$ 1.044	\$ 1.410
Pradera	\$ 535	\$ 568	\$ 555	\$ 638	\$ 756	\$ 733	\$ 725	\$ 748	\$ 767	\$ 799	\$ 901	\$ 1.143
Florida	\$ 409	\$ 440	\$ 468	\$ 503	\$ 526	\$ 604	\$ 643	\$ 651	\$ 729	\$ 751	\$ 833	\$ 1.070
Guacarí	\$ 359	\$ 323	\$ 343	\$ 361	\$ 385	\$ 456	\$ 480	\$ 597	\$ 664	\$ 677	\$ 749	\$ 1.031
Sevilla	\$ 426	\$ 474	\$ 448	\$ 504	\$ 529	\$ 605	\$ 560	\$ 647	\$ 651	\$ 646	\$ 703	\$ 1.024
Roldanillo	\$ 358	\$ 311	\$ 347	\$ 370	\$ 392	\$ 392	\$ 461	\$ 470	\$ 515	\$ 533	\$ 733	\$ 923
Caicedonia	\$ 330	\$ 354	\$ 369	\$ 400	\$ 431	\$ 490	\$ 593	\$ 573	\$ 602	\$ 508	\$ 605	\$ 786
La Unión	\$ 303	\$ 361	\$ 312	\$ 339	\$ 355	\$ 380	\$ 408	\$ 469	\$ 517	\$ 467	\$ 599	\$ 745
Restrepo	\$ 213	\$ 210	\$ 218	\$ 229	\$ 247	\$ 305	\$ 350	\$ 378	\$ 392	\$ 397	\$ 535	\$ 742
Ginebra	\$ 237	\$ 238	\$ 243	\$ 283	\$ 297	\$ 335	\$ 369	\$ 391	\$ 413	\$ 497	\$ 544	\$ 730
Yotoco	\$ 311	\$ 213	\$ 214	\$ 220	\$ 305	\$ 310	\$ 349	\$ 370	\$ 411	\$ 470	\$ 510	\$ 661
San Pedro	\$ 301	\$ 286	\$ 268	\$ 334	\$ 343	\$ 374	\$ 385	\$ 438	\$ 437	\$ 446	\$ 461	\$ 597
Riofrío	\$ 211	\$ 222	\$ 208	\$ 288	\$ 276	\$ 295	\$ 344	\$ 311	\$ 324	\$ 337	\$ 471	\$ 576
Calima	\$ 170	\$ 165	\$ 194	\$ 204	\$ 217	\$ 218	\$ 221	\$ 256	\$ 318	\$ 320	\$ 498	\$ 546
Ansermanuevo	\$ 216	\$ 223	\$ 223	\$ 238	\$ 241	\$ 247	\$ 253	\$ 279	\$ 312	\$ 297	\$ 366	\$ 522
Andalucía	\$ 227	\$ 198	\$ 196	\$ 214	\$ 227	\$ 268	\$ 300	\$ 317	\$ 316	\$ 359	\$ 360	\$ 512
Vijes	\$ 93	\$ 94	\$ 108	\$ 131	\$ 149	\$ 182	\$ 196	\$ 235	\$ 286	\$ 303	\$ 393	\$ 493
Obando	\$ 185	\$ 185	\$ 210	\$ 211	\$ 216	\$ 248	\$ 236	\$ 253	\$ 267	\$ 286	\$ 332	\$ 478
La Cumbre	\$ 102	\$ 113	\$ 112	\$ 123	\$ 141	\$ 138	\$ 177	\$ 207	\$ 239	\$ 222	\$ 319	\$ 469
Alcalá	\$ 116	\$ 115	\$ 131	\$ 143	\$ 151	\$ 175	\$ 198	\$ 199	\$ 270	\$ 229	\$ 309	\$ 481
Trujillo	\$ 198	\$ 160	\$ 206	\$ 219	\$ 227	\$ 240	\$ 237	\$ 266	\$ 262	\$ 266	\$ 315	\$ 451
Bolívar	\$ 127	\$ 140	\$ 143	\$ 160	\$ 169	\$ 183	\$ 181	\$ 213	\$ 209	\$ 245	\$ 273	\$ 389
Toro	\$ 143	\$ 144	\$ 139	\$ 151	\$ 152	\$ 159	\$ 183	\$ 187	\$ 191	\$ 176	\$ 220	\$ 297
La Victoria	\$ 135	\$ 143	\$ 139	\$ 150	\$ 159	\$ 169	\$ 159	\$ 178	\$ 204	\$ 206	\$ 212	\$ 287
El Águila	\$ 112	\$ 108	\$ 112	\$ 118	\$ 116	\$ 131	\$ 140	\$ 133	\$ 159	\$ 173	\$ 185	\$ 279
El Cairo	\$ 122	\$ 112	\$ 97	\$ 97	\$ 105	\$ 140	\$ 104	\$ 111	\$ 133	\$ 129	\$ 229	\$ 279
El Dovio	\$ 86	\$ 92	\$ 98	\$ 110	\$ 112	\$ 113	\$ 137	\$ 156	\$ 149	\$ 162	\$ 240	\$ 256
Versalles	\$ 73	\$ 89	\$ 92	\$ 94	\$ 87	\$ 90	\$ 94	\$ 100	\$ 120	\$ 129	\$ 144	\$ 212
Argelia	\$ 59	\$ 65	\$ 69	\$ 79	\$ 81	\$ 73	\$ 68	\$ 77	\$ 91	\$ 98	\$ 113	\$ 180
Ulloa	\$ 76	\$ 65	\$ 68	\$ 71	\$ 75	\$ 80	\$ 78	\$ 82	\$ 116	\$ 93	\$ 137	\$ 175

Valor Agregado por municipio, Serie 2011-2022p, A precios corrientes, Miles de millones de pesos

Fuente: DANE, Cuentas nacionales provisionales

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 47 de 48

Actualizado el 22 de marzo de 2024

Fuente: <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-departamentales>

15. REFERENCIAS

Observatorio de Espacio Público de Santiago de Cali, Boletín 2 Técnico Indicador Espacio Público Efectivo 2023

Entregable 3 / Formulación - Documento Técnico de Soporte – Propuestas
Revisión general del Plan de ordenamiento Territorial del Municipio de Palmira 2022

CAMINO HACIA LA PROSPERIDAD URBANA 1er REPORTE DEL ESTADO DE LAS
CIUDADES DE COLOMBIA – ONU HÁBITAT 2015

ANUARIO ESTADÍSTICO DEL VALLE DEL CAUCA 2023 (CIFRAS 2022).pdf

Descripción Anuario Estadístico del Valle del Cauca 2023 (Cifras 2022)

Fecha publicación 22/12/2023

Fecha modificación 01/10/2024

DANE

anex-PIBDep-ValorAgreMuni-2011-2022p

DCD-area-proypoblacion-Mun-2005-2019

PERSONAS_DEMOGRAFICO_Cuadros_CNPV_2018 (4)

INFORMACIÓN SOBRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA JULIO DE 2023
chrome-

extension://efaidnbmnnnibpcajpcgiclfindmkaj/<https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/planes-departamentos-ciudades/pres-ValleDelCauca-18jul2023.pdf>

COLOMBIA - ENCUESTA NACIONAL DE CALIDAD DE VIDA - ECV 2023

Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE, Dirección de Metodología y

Producción Estadística - DIMPE

report_generated_on: July 10, 2024

REPORTE TÉCNICO DE INDICADORES DE ESPACIO PÚBLICO 2023

Fecha de edición: diciembre de 2023

Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público de Bogotá - DADEP

<https://observatorio.dadep.gov.co/datos-e-indicadores>

PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL – 2024-2027 “LIDERAZGO QUE
TRANSFORMA”

ORDENANZA No. 513 del 6 de agosto de 2019

<p>Departamento del Valle del Cauca</p>  <p>Gobernación</p>	<p>DOCUMENTO TÉCNICO PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p>	Código: FO-M1-P1-29
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 30/08/2024
		Página 48 de 48

Proyecto de Ordenanza No. 007 del 06 de mayo de 2019, "POR MEDIO DE LA CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEPARTAMENTAL DEL VALLE DEL CAUCA -POTD VALLE DEL CAUCA"

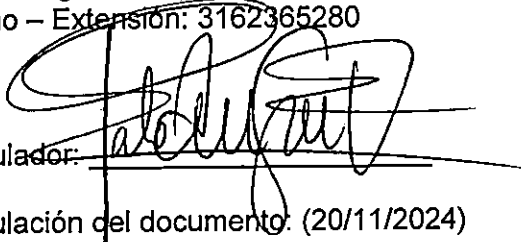
MANUAL DE SUPERVISION E INTERVENTORIA Código: MA-M9-P2-02 Versión :01
Fecha de aprobación: 13/12/2022 – Gobernación del Valle del Cauca

El espacio público: componente clave de una ciudad sostenible – ONU HÁBITAT

DATOS DEL FORMULADOR:

Nombre Completo: PABLO ANDRÉS GUERRERO OBANDO
Cargo: CONTRATISTA
Correo electrónico: guerrero.pabloandres@gmaeil.com
Celular-Teléfono – Extensión: 3162365280

Firma del formulador:



Fecha de formulación del documento: (20/11/2024)

Nombre Completo de la Secretaria: ADRIANA GOMEZ MILLAN
Cargo: Secretaría Despacho de Vivienda y Hábitat
Correo electrónico: jose98_24@hotmail.com
Celular – Teléfono – Extensión: 2501

Firma de la secretaria:

